

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Baj Község Önkormányzata**

2836 Baj, Petőfi S. u. 50.

Adószám: 15729868-2-11

mint megrendelő

másrészről:

BAZALT Út-, Híd és Parképítő KFT

2890 Tata, Faller J. u. 6.

Adószám: 10302963-2-11

mint kivitelező között.

- 1./ A Megrendelő megrendeli, a Kivitelező vállalja a 2023.05.31.-én kelt megrendelés alapján a **Baj, község csapadékvíz-elvezetésének fejlesztés III.ütemének (Petőfi utca térsége) fejlesztésével kapcsolatos kiviteli munkálatait.**
Árforma: rögzített fix ár.
- 2./ Vállalkozási díj összege nettó: **40.642.262.-Ft FAD**
azaz: Negyvenmillió hatszáznegyvenkettőezer kettőszázhatvankettő 00/100 forint.
- 3./ Megrendelő a munkavégzéshez szükséges teljes területet a munkaterület átadásakor a kivitelező rendelkezésére bocsátja.
- 4./ A szerződés teljesítésének határideje: **2023. szeptember 15.**
- 5./ A kivitelező egy rész-számla benyújtására jogosult. A kivitelező jogosult előteljesíteni, megrendelő pedig köteles azt átvenni, a vállalkozási díj összegét a 9./ pontban foglaltak alapján átutalni. A tervezett átadás/átvétel napját a Vállalkozó 3 munkanappal az átadás előtt köteles bejelenteni a Megrendelőnek.
- 6./ Műszaki ellenőr: neve: **Rösszer Róbert (Rockterv Kft)**
címe: **2851Környe,VértesÜdülőpark hrsz 828/273**
tel.: 30/2485-681
kamarai szám: **ME-VZ, KÉ 11-5119**
- 7./ Felelős műszaki vezető: neve: **Bán Gábor**
Közlekedési építmények címe: **2890 Tata, Faller J. u. 6.**
tel.: 30/9698-800
kamarai szám: **MV-KÉ 11-5131**
Felelős műszaki vezető: neve: **Szabó Miklós**

Vizgazdálkodási építmények címe: **2824 Várgesztes Hegyalja utca 166/23.**

tel.: 30/901-0784

kamarai szám: **MV-VZ 11-5158**

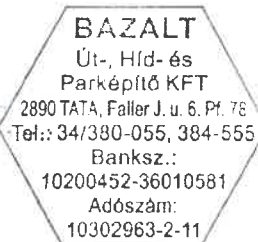
- 8./ A vállalkozó jogosult alvállalkozói teljesítést igénybe venni, annak teljesítéséért teljes felelősséggel tartozik. A bevont alvállalkozót a Megrendelőnek jogában áll elutasítani, kérheti új alvállalkozó bevonását.
- 9./ Az elvégzett munka ellenértékét a megrendelő átutalással egyenlíti ki.
A kifizetés a kollaúdált számla alapján a beérkezéstől számított 8 napon belül történik. Számlát elektronikusan tartozik a kivitelező megküldeni.
- 10./ A vállalkozó kijelenti, hogy a munkálatokat csak jó, kivitelezésre alkalmas időjárás esetén tudja elvégezni. Tartósan kedvezőtlen időjárási viszonyok /eső/ miatt munkavégzési késedelmet időjárás elmúltával haladéktalanul pótolja. Vállalkozó köteles építési naplót vezetni.
- 11./ Az adott munkavégzésnél alkalmazott technológiát a kivitelező mindenkor a megfelelő szakmai szempontok figyelembevételével határozza meg.
- 12./ A munkaterület őrzéséről, a munkavédelmi és munkabiztonsági előírások betartásáért a beruházás teljes időtartama alatt a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 13./ Az építési szerződésben és mellékleteiben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
- 14./ A szerződő felek a felmerült vitás kérdéseket elsődlegesen egyeztetés útján oldják meg, egyéb esetekben a Tatai Járásbíróság illetékességét fogadják el.
- 15./ Számlaszám: K&H Bank Zrt.: Tatabánya 10200452-36010581-00000000
- 16./ A vállalkozó az elvégzett munka tekintetében az átadás/átvétel napjától számított 24 hónapos időtartamra jótállást vállal.

Szerződő felek jelen szerződést átolvasták és közösen értelmezték, annak minden egyes pontjával egyetértenek, a szerződést, mint akaratukkal egyezőt aláírásukkal hitelesítve érvényesnek tekintik. A szerződés módosítása csak közös megegyezéssel történhet, mindkét fél teljes egyetértésében történhet kizárólag írásos formában.

Baj, 2023. június 15.

Megrendelő (PH)

Vállalkozó (PH)



Adóalanyisági nyilatkozat

A 2007.évi CXXVII. (ÁFA) törvény 142. §-ban szabályozott fordított adózás alkalmazásához.

A szerződés tárgya:

„Baj, község csapadékvíz-elvezetésének fejlesztés III.ütemének (Petőfi utca térsége) fejlesztése” kivitelezése

Vállalkozó(kivitelező) adatai:

Cégnév: Bazalt Út-, Híd- és Parképítő Kft.

Székhely: 2890 Tata Faller J. út 6.

Cégjegyzékszám: 11-09-040132

Adószám: 10302963-2-11

Megrendelő adatai:

Cégnév: Baj Község Önkormányzata

Székhely: 2836 Baj, Petőfi S. u. 50.

Adószám: 15729868-2-11

Alulírott Baj Község Önkormányzata, mint megrendelő nyilatkozom arról, hogy

1.a.) a szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe,

1.b.) a szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe,

1.c.) a szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe,

1.d.) Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel,

1.e.) Adó alóli mentesség egyéb sajátos jellegére tekintettel.

Továbbá, hogy a Baj, község csapadékvíz-elvezetésének fejlesztés III.ütemének (Petőfi utca térsége) fejlesztése kivitelezése

2.a.) Építési hatóság engedély-köteles.

Szerződés tárgyára kapott építési engedély száma: 35800/7177-8/2022.ált.

Építési engedélyt kibocsátó hatóság megnevezése:

Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság

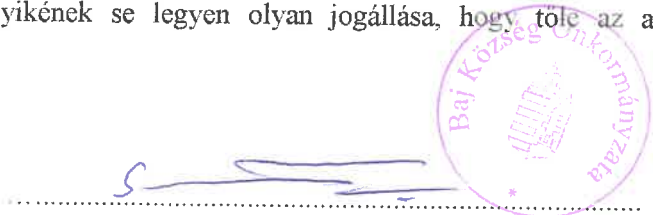
2.b.) Nem építési engedély-köteles.

A 2008.május 01-től módosított 2007.évi CXXVII.(ÁFA) törvény egyes pontjai alapján az ingatlan létrehozatalára, bővítésére, átalakítására vagy egyéb megváltoztatására – ideértve az ingatlan bontással történő megszüntetését is – irányuló szolgáltatás, feltéve, hogy az ingatlan létrehozatala, bővítése, átalakítása vagy egyéb megváltoztatása építési hatósági engedély-köteles, az adót a termék beszerzője a szolgáltatást igénybe vevője fizeti, ha megfelel a fordított adózás feltételeinek.

Ebben az esetben a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó, azt a vevő számítja fel. A vevő a fordított adózás keretében kiszámított összeget a bevallásban szerepelteti.

A fordított adózás feltétele: hogy az ügylet teljesítésében érintett felek mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, egyikének se legyen olyan jogállása, hogy tőle az adó megfizetése ne lenne követelhető.

Kelt: Baj, 2023. június 15.


A Megrendelő nevében jogszerűen nyilatkozó képviselő