

Iktatószám: IKT-2022-612-I1-00000294/0000030
Kedvezményezett neve: BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Projekt címe: Borturizmushoz kapcsolódó rendezvénytér az
Eszterházy Kispincénél
Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-
00006

Támogatási Szerződés

amely létrejött
egyrésről a **Miniszerelnökség Területfejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóság

Aláírásra jogosult képviselői:
dr. Vida Dóra, igazgató
Börgöndi Szilárd, irodavezető
Tomasik Zoltánné, osztályvezető

Postacím: 2801 Tatabánya, Pf. 1305.
Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
Azonosító szám (törzs-szám): 237309
PIR törzsszám: 329970
Adószám: 15329970-2-41

másrésről a(z) BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

Postacím: 2836 Baj, Petőfi Sándor utca 50
Székhely: 2836 Baj, Petőfi Sándor utca 50 1
Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 729864
Adószám/adóazonosító jel: 15729868-2-11
Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10036004-00347798-02020080
Aláírásra jogosult képviselője: Schunder Tibor, polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1 Helyi és térségi turizmusfejlesztés** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006** azonosító számon regisztrált, **2022.11.14.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2023.05.12.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006** azonosító számú, **Borturizmushoz kapcsolódó rendezvénytér az Eszterházy Kispincénél** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzésekért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2023.06.01.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2026.05.31.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2026.07.30.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **199 993 700 Ft**, azaz **százkilencvenkilencmillió-kilencszázkilencvenháromezer-hétszáz** forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **199 993 700 Ft**, azaz **százkilencvenkilencmillió-kilencszázkilencvenháromezer-hétszáz** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **199 993 700 Ft**, azaz **százkilencvenkilencmillió-kilencszázkilencvenháromezer-hétszáz** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **199 993 700 Ft**, azaz **százkilencvenkilencmillió-kilencszázkilencvenháromezer-hétszáz** forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

199 993 700 Ft, azaz **százkilencvenkilencmillió-kilencszázkilencvenháromezer-hétszáz** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.

A kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **199 993 700 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 32. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Korm. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

"Részletes marketing terv készítése a Felhívás 2.3.2.m) pontja alapján 1. mérföldkőig szükséges. A minőségbiztosítás során megfogalmazott 2. feltétel magában foglalja a 2.3. pontnak való megfelelést is, így külön támogatási feltétel nem kerül megfogalmazásra.

Támogatási feltételek:

1.) A megítélt támogatási összeg alapján a támogatási szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a támogatást igénylőnek -mint ÁFA alany - nyilatkozatot szükséges tennie, melyben kijelenti, hogy a fenntartási időszak végéig nem származik adóköteles bevétele az általa megvalósítani kívánt projektből. Ennek hiányban az Áfa összegének elszámolása támogatásból nem lehetséges. Amennyiben a támogatást igénylő a nyilatkozattételt elmulasztja, vagy másképp nyilatkozik, a megítélt támogatás összegét a támogatási szerződésben az Áfa összegével csökkenteni szükséges.

2.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

3.) A támogatást igénylőnek biztosítania szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

4.) A Felhívás 2.3.2. c) pontja alapján: ""A megvalósításhoz szükséges humánerőforrásnak rendelkezésre kell állnia. A projekt szakmai tartalmának kidolgozásában, valamint a megvalósításban részt kell, hogy vegyen egy turisztikai szakértő (szakirányú végzettség (turizmus mellett közgazdász, település/területfejlesztő végzettség is elfogadható), és legalább 3 év turisztikai tapasztalat), akinek önéletrajza a projekt menedzsment teammel közösen bemutatásra kerül a projekt előkészítő tanulmányban."" 1. mérföldkőig szükséges a projektben részt vevő turisztikai szakértő bemutatása.

5.) A Projekt előkészítési tanulmány (továbbiakban: PET) 3.1.3. Előzetes pénzügyi elemzés pontja hiányzik a támogatási kérelem mellékleteként benyújtott PET-ből. A PET 2.1.2. A tervezett fejlesztés helyszínének adottságai, 2.1.3. Piaci környezet elemzése (különösen a beruházás potenciális célcsoportjai, azok jellegzetességei, a tervezett beruházás iránti kereslet), valamint a 2.1.4. Kínálatelemzés (Versenyárselemzés) pontok hiányosak, a PET kiegészítő útmutató szerint elvárt információkat csak részben tartalmazzák. Szerződéskötésig szükséges a PET 2.1.2., 2.1.3., 2.1.4., és 3.1.3. pontjainak részletesebb kifejtése a Felhívás mellékletét képező, a Szakmai mellékletek között megtalálható 01_Útmutató_PET c. dokumentum alapján."

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Korm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

S

C- D.D.

Korrupció-ellenes záradék

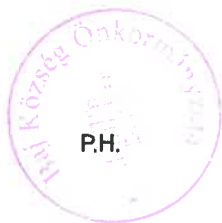
A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett



Kelt: Baj, 20²³ év ⁰⁷... hónap ¹¹... napján.



dr. Vida Dóra
igazgató

Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei
Igazgatóság Támogató
Tomasik Zoltánné
osztályvezető



Kelt: Tatabánya, 20²³ év ⁰⁷... hónap ¹³... napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KOI-2022-00006
Kedvezményezett: BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Projekt teljes költsége:



BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Baj, 20... év ... hó ... nap ... napján.




dr. Vidá Dorci

Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóság
Támogató
Tomasik Zoltánné
osztályvezető

P.H.

Kelt: Tatabánya, 20... év ... hó ... nap ... napján.



2. sz. melléklet

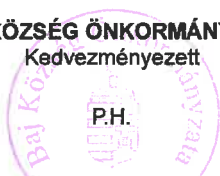
A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**
Kedvezményezett: **BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	199 993 700
Projekt elszámolható költsége	199 993 700
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható finanszírozott költségei	0
IV/1. OP-ból nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. OP-ból nem elszámolható, nem uniós forrásból finanszírozott egyéb költség	0
V. Nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	199 993 700



BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett



Kelt: Baj, 2023. év 07. hónap 11. napján.



dr. Vida Dóra
igazgató

**Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei
Igazgatóság**
Támogató

P.H.

Tomasik Zoltánné
osztályvezető

Kelt: Tatabánya, 2023. év 07. hónap 13. napján.



A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**

Kedvezményezett: **BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

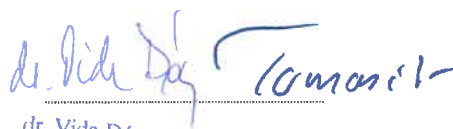
Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2024.11.30.	A megvalósítás első mérföldköve a projekt előkészítési dokumentáció teljes körű teljesítése: - műszaki tervdokumentációk - tulajdonviszonyok rendezése - adatszolgáltatás Első mérföldkőig teljesítendő feltételek teljesítése a 12. sz. melléklet nyilatkozata szerint.
Projekt fizikai befejezése	2	2026.05.31.	Megvalósulnak a tervezett tevékenységek. Alátámasztó dokumentumok: Fizikai befejezést igazoló dokumentumok Adatszolgáltatás a Felhívás 6.2. pontjában meghatározott szakmai mutatókra vonatkozóan. A projektmenedzsment szervezet rövid bemutatása



BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Baj, 2024. év hónap napján.



dr. Vida Dóra
igazgató

Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóság

Támogató **Tomasik Zoltánné**
osztályvezető

P.H.

Kelt: Tatabánya, 2024. év hónap napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP PLUSZ-1.1.3-21-KOI-2022-00006**

Kedvezményezett: **BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Jelen projekt előzményeként több ütemben megvalósításra került az Eszterházy kispince felújítása és környezetének rendezése. Az Eszterházy kispince pince terének felújítása és a rendezvénytér megépítése szorosan kapcsolódik ezen beruházásokhoz, amely tovább erősíti a baji szőlőhegyen termelt borok, borászatok és pincék népszerűsítési lehetőségét. A fejlesztések megvalósításával, a régióban egyre népszerűbb és évről évre több látogatót fogadó „baji-szőlőhegyen” lehetőség nyílik egy olyan közösségi tér megteremtésére, amely biztosítani tudja a helyi termelők népszerűsítését, egyúttal állandó helyszínt tud adni a borkultúrát népszerűsítő konferenciáknak, kóstolóknak, versenyeknek, helyi borászati rendezvényeknek. A megvalósítandó fejlesztés célja, hogy az Eszterházy kispince pince tér felújítása és a szomszédságában egy egyidejűleg 200 főt befogadni képes kb. 350 m² -es fedett-nyitott rendezvénytér kerüljön kialakításra. Továbbá a rendezvénytérhez kapcsolódó parkoló kialakítása. A tervezett fejlesztés a Felhívásban szereplő célokhoz illeszkedik, gazdaságélénkítő hatással bír, hozzájárul a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradásához, illetve a társadalmi jóléthez is azáltal, hogy a település vonzóbb és élhetőbb lesz általa.

A				fejlesztés			tartalmazza:
-		A		rendezvényház			kialakítását
-	Az	Eszterházy	kispince	pince	tér		felújítását
-			Parkolók				kialakítását
A			projekt				céljai
A		projekt		közvetlen			céljai:
-	a	helyi	gazdasági	és	közösségi	élet	fejlesztése
-	közösségépítés,						identitáserősítés
-	turisztikai		infrastruktúra				fejlesztése
-	a	bajaiak	szabadidejének	hasznos	eltöltéséhez	való	hozzájárulás
-	a	lokális			életminőség		fejlesztése
-	az	esélyegyenlőség	biztosítása	az	épület	akadálymentesítése	révén
A		projekt			közvetett		céljai:
-	személyiség-		és				társadalomformálás
-	rendezett		településkép				kialakítása
-	a	község		vonzerejének			javítása
-	Baj	népességmegtartó		erejének			növelése
A		projekt					célcsoportjai
-	a	községben	működő	egyesületek,	szőlő-	és	vállalkozások
-	Baj			teljes		bortermelő	lakossága
A	projekt	keretében	a	Felhívás	alábbi	támogatható	tevékenységeit
A.	Térségben	jelentős	kulturális	és	örökségi	helyszínek	turisztikai
a)	A térség	kulturális	adottságaira	építő	új	vonzerők	létrehozása,
b)	Rendezvények		infrastrukturális				hátterének

2.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek

- a) Marketing tevékenység: a fejlesztett turisztikai attrakció piacra viteléhez kapcsolódó üzleti marketingtevékenység, promóció.
b) Akadálymentesítés – jelen felhívás 2.3. fejezetében az akadálymentesítésre vonatkozó feltételek alapján

e) Nyilvánosság biztosítása – az ÁÚF c. dokumentum alapján

2.1.2.2. Választható önállóan nem támogatható tevékenységek
d) Az attrakciók közvetlen környezetének fejlesztése (parkosítás, információs táblák, pihenőhelyek, kiszolgáló utak, gépjárműparkolók, kerékpár parkolók, tárolók és támaszok, az attrakciók megközelítésének és parkolási helyzetének kezelése érdekében szükséges közlekedési kapcsolatok átszervezéséhez, közlekedésszervezési átalakításokhoz szükséges infrastrukturális fejlesztések). Az attrakció közvetlen környezetének fejlesztése közterületen is megvalósulhat, ebben az esetben azt nem kizárólag az attrakció látogatói, hanem bárki számára elérhetővé kell tenni. (Kivéve a 2.1.1. E.) ponthoz kapcsolódó projekteket, ahol főtevékenységként támogatási igény nyújtható be.)

Kultúrát és kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatási jogcím

Városhálózati csomópont és településeggyüttes (T1) célterülethez tartozó fejlesztés.

Rendezvényter létesül 1 db
Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma
Jelen projekt megvalósításával a lakosság népességmegtartó ereje növekedni fog hosszú távon, és a fejlesztés nagyban hozzájárul a természeti környezet és a település turizmusának fenntartásához.

Pince tér felújítása 1 db
Megújul az Eszterházy Kispince pince tere
Javul a térségi borturizmus minősége

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérőföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
2	A projekt fizikai befejezése.		-

BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Baj, 2023. év ... hó napján.

dr. Vida Dóra
igazgató

Magyar Államkincstár Komárom-Esztergom Vármegyei
Igazgatóság
Támogató

P.H.

Tomasik Zoltánné
osztályvezető

Kelt: Tatabánya, 2023. év ... hó napján.

6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

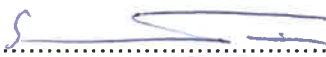
Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**

Kedvezményezett: **BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

NYILATKOZAT

Alulírott **Schunder Tibor**, mint **Baj Község Önkormányzata** (cím: 2836 Baj, Petőfi S. u. 50.) képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006** azonosító számú **Borturizmushoz kapcsolódó rendezvénytér az Eszterházy Kispincénél** című projekt tekintetében **Baj Község Önkormányzata** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján a csatolt dokumentumokkal teljesítem biztosítéknyújtási kötelezettségem.


Baj Község Önkormányzata

P.H.

Kelt: BAJ, 2023. év 07 hónap 11 napján.

C- D.

Kiegészítő nyilatkozat 6. sz. mellékletéhez

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**

Kedvezményezett: Baj Község Önkormányzata

NYILATKOZAT

Alulírott Schunder Tibor, mint Baj Község Önkormányzata (cím: 2836 Baj, Petőfi S. u. 50.) képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006** azonosító számú **Borturizmushoz kapcsolódó rendezvénytér az Eszterházy Kispincénél** című projekt tekintetében Baj Község Önkormányzata a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ (1) bekezdés cb) pontja alapján mentes a biztosítéknyújtás kötelezettség alól.


Schunder Tibor
Baj Község Önkormányzata

P.H.

Kelt:**BAJ**....., 2023. év**07**..... hónap **11**..... napján

C- D.D.

7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Alulírott Schunder Tibor, mint Baj Község Önkormányzata (cím: 2836 Baj, Petőfi S. u. 50.) képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006** azonosító számú **Borturizmushoz kapcsolódó rendezvénytér az Eszterházy Kispincénél** című projekt tekintetében a konzorciumi megállapodás nem releváns.


Baj Község Önkormányzata

P.H.

Kelt: Baj, 2023. év 07 hónap 11 napján.

 P.D.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**

Kedvezményezett: **BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

Alulírott(ak), mint a(z) **BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

A TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006 azonosító számú Borturizmus-hoz kapcsolódó rendezvénytér az Eszterházy Kispincénél című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerezéshez rendelt elnevezés	Beszerezés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT A	Rendezvénytér kialakítása az Eszterházy Kispincénél	Építés	174 760 000	Nemzeti ért.határ - Nyílt (Kbt.2015)


BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Baj, 20²³ év ⁰⁷..... hónap ¹¹ napján.

9. sz. melléklet

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006

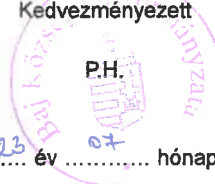
Kedvezményezett: BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Megítélt támogatás összege: 199 993 700 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infógrafika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
5	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
7	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (pl. írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
11	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható).	x	x	x	x

BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett



Kelt: Baj, 2023. év hónap 11. napján.

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006
Kedvezményezett: BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
2836 Baj, Eszterházy Nagypince út 6. 2420, 2419, 064 hrsz.	Igen



BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Baj, 20²³ év hó napján.

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**

Kedvezményezett: **BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

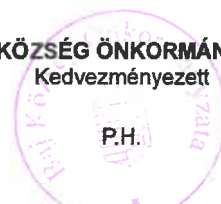
NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a mellékletekhez csatolt dokumentumok tartalmazzák.



BAJ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Kedvezményezett



Kelt: Baj, 2023. év hó napján.

12. sz. melléklet

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

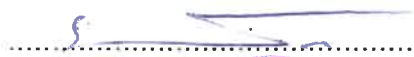
Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**

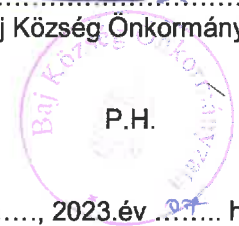
Kedvezményezett: Baj Község Önkormányzata

NYILATKOZAT

Alulírott **Schunder Tibor, mint Baj Község Önkormányzata (cím: 2836 Baj, Petőfi S. u. 50.)** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A Kedvezményezett részéről a melléklethez csatolt lista szerinti dokumentumokat csatolom.


Baj Község Önkormányzata


P.H.

Kelt: Baj....., 2023.év 07 hónap 11 napján.



Kiegészítő nyilatkozat a 12. számú mellékletéhez

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**

Kedvezményezett: Baj Község Önkormányzata

Alulírott Schunder Tibor, mint Baj Község Önkormányzata (cím: 2836 Baj, Petőfi S. utca 50.) képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az alábbi támogatói döntési feltételeket a TSZ kötésig és az 1. mérőidőig teljesítem:

Támogatási feltételek:

TSZ kötésig:

1.) A megítélt támogatási összeg alapján a támogatási szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a támogatást igénylőnek - mint ÁFA alanyának - nyilatkozatot szükséges tennie, melyben kijelenti, hogy a fenntartási időszak végéig nem származik adóköteles bevétele az általa megvalósítani kívánt projektből.

Ennek hiányában az Áfa összegének elszámolása támogatásból nem lehetséges. Amennyiben a támogatást igénylő a nyilatkozattételt elmulasztja, vagy másképp nyilatkozik, a megítélt támogatás összegét a támogatási szerződésben az Áfa összegével csökkenteni szükséges.

5.) A Projekt előkészítési tanulmány (továbbiakban: PET) 3.1.3. Előzetes pénzügyi elemzés pontja hiányzik a támogatási kérelem mellékleteként benyújtott PET-ből. A PET 2.1.2. A tervezett fejlesztés helyszínének adottságai, 2.1.3. Piaci környezet elemzése (különösen a beruházás potenciális célcsoportjai, azok jellegzetességei, a tervezett beruházás iránti kereslet), valamint a 2.1.4. Kínálatelemzés (Versenyterselemzés) pontok hiányosak, a PET kitöltési útmutató szerint elvárt információkat csak részben tartalmazzák. Szerződéskötésig szükséges a PET 2.1.2., 2.1.3., 2.1.4., és 3.1.3. pontjainak részletesebb kifejtése a Felhívás mellékletét képező, a Szakmai mellékletek között megtalálható 01_Útmutató_PET c. dokumentum alapján.

1. mérőidőig:

2.) A támogatást igénylőnek biztosítani szükséges, hogy a projekt előkészítése, tervezése majd megvalósítása során a Felhívásnak - különösen a Felhívás 2. „A projekttel kapcsolatos elvárások” és 6. „Projektvégrehajtással kapcsolatos egyéb elvárások” pontjaiban felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek megfelelően a projekt, melyeket dokumentumokkal szükséges igazolni. Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben a végleges műszaki-szakmai tartalom elemei közé nem támogatható tételek kerülnek, úgy azok elszámolása nem lehetséges.

3.) A támogatást igénylőnek biztosítani szükséges, hogy a Felhívás 12. „Csatolandó mellékletek listája”

pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns dokumentumok hiánytalanul és a Felhívásban leírtaknak megfelelően benyújtásra kerülnek.

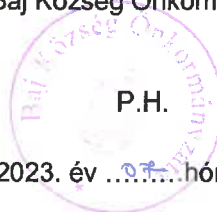
C- J.D.

S-S

4.) A Felhívás 2.3.2. c) pontja alapján: ""A megvalósításhoz szükséges humánerőforrásnak rendelkezésre kell állnia. A projekt szakmai tartalmának kidolgozásában, valamint a megvalósításban részt kell, hogy vegyen egy turisztikai szakértő (szakirányú végzettség (turizmus mellett közgazdász, település/területfejlesztő végzettség is elfogadható), és legalább 3 év turisztikai tapasztalat), akinek önéletrajza a projekt menedzsment teammel közösen bemutatásra kerül a projekt előkészítő tanulmányban."" 1. mérföldkőig szükséges a projektben részt vevő turisztikai szakértő bemutatása.



Schunder Tibor
Baj Község Önkormányzata



Kelt: BAJ, 2023. év 07 hónap 11. napján

(/ P.D.

Kiegészítő nyilatkozat a TSZ kötés 1. feltételhez

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006**

Kedvezményezett: Baj Község Önkormányzata

Alulírott **Schunder Tibor**, mint **Baj Község Önkormányzata** (cím: 2836 Baj, Petőfi S. u. 50.) képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a tervezett projekt jövedelemtermelő, illetve tartalmaz adóköteles bevétel elemet, ezért a beruházás során keletkező ÁFA költség visszaigényelhető.



Schunder Tibor
Baj Község Önkormányzata

P.H.

Kelt: Baj, 2023. év 07...hónap 11... napján

 J.D.

TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1-2022-00006

**Borturizmushoz kapcsolódó rendezvénytér az Eszterházy
Kispincénél**

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

2023.

J.D.



1. Helyzetelemzés és stratégiai célkitűzések

Jelen projekt előzményeként több ütemben megvalósításra került az Eszterházy kispince felújítása és környezetének rendezése. Az Eszterházy kispince pince terének felújítása és a rendezvényter megépítése szorosan kapcsolódik ezen beruházásokhoz, amely tovább erősíti a baji szőlőhegyen termelt borok, borászatok és pincék népszerűsítési lehetőségét.

A fejlesztések megvalósításával, a régióban egyre népszerűbb és évről évre több látogatót fogadó „baji-szőlőhegyen” lehetőség nyílik egy olyan közösségi tér megteremtésére, amely biztosítani tudja a helyi termelők népszerűsítését, egyúttal állandó helyszínt tud adni a borkultúrát népszerűsítő konferenciáknak, kóstolóknak, versenyeknek, helyi borászati rendezvényeknek.

A megvalósítandó fejlesztés célja, hogy az Eszterházy kispince szomszédságában egy egyidejűleg 200 főt befogadni képes kb. 350 m²-es fedett-nyitott rendezvényter kerüljön kialakításra.

A tervezett fejlesztés a Felhívásban szereplő célokhoz illeszkedik, gazdaságélénkítő hatással bír, hozzájárul a lakosság, kiemelten a fiatalok helyben maradásához, illetve a társadalmi jóléthez is azáltal, hogy a település vonzóbb és élhetőbb lesz általa.

A projekt céljai

A projekt közvetlen céljai:

- a helyi gazdasági és közösségi élet fejlesztése
- közösségépítés, identitáserősítés
- turisztikai infrastruktúra fejlesztése
- a bajiak szabadidejének hasznos eltöltéséhez való hozzájárulás
- a lokális életminőség fejlesztése
- az esélyegyenlőség biztosítása az épület akadálymentesítése révén

A projekt közvetett céljai:

- személyiség- és társadalomformálás
- rendezett településképp kialakítása
- a község vonzerejének javítása
- Baj népességmegtartó erejének növelése

2. Kommunikációs célok meghatározása

- A megvalósuló kommunikációs tevékenység célja, hogy a projektet, annak céljait, eredményeit minél többen megismerjék, hogy a kommunikációs eszközök segítségével a támogatást igénylő minél szélesebb körű tájékoztatást nyújtson a szakmai nyil-

élménygyűjtő: fogyasztását a divat- és márkorientáció határozza meg, újdonságok iránt nyitott, élvezi a kihívásokat, kockázatos helyzeteket, hajlamos a gyors döntéshozatalra, szeret kitűnni a környezetéből, sportos, külső megjelenésére igényes, az élelmiszervásárlást unalmasnak tartja, a nemzetközi márkákat preferálja	<i>„minőségi szolgáltatások”</i>
beilleszkedett, mértékletes: átlagos, kissé átlag alatti tőkevolumennel rendelkezik, fontosak számára a polgári értékek, a lehetőségeihez igazítja az igényeit, külső megjelenésére nem fektet nagy hangsúlyt, a hagyományos nemi szerepekkel egyetért, konzervatív fogyasztó (nem szereti a külföldi ételeket, nem fogékony az új márkák, termékek iránt), beosztással él, nem szeret vásárolni, ügyesen javít műszaki dolgokat, megfontolt	<i>„színvonalas programok”</i>
megkapaszkodó: átlagos tőkevolumennel rendelkezik, szereti a kockázatos helyzeteket, egyetért a hagyományos nemi szerepekkel, kalandvágyát a fogyasztásban éli ki, szeret sokféle márkát használni, külföldi ételt enni, hajlamos a gondolkodás nélküli pénzköltésre, divatorientált, a hagyományos polgári értékek, és a családi kapcsolatok az átlagnál kevésbé fontosak neki, ügyesen javít műszaki dolgokat	<i>„divatos hely, társadalmi presztízis”</i>
hedonista beilleszkedett: közepes tőkevolumennel (anyagi, kulturális, kapcsolati tőke) rendelkezik, attitűdjei alapján erősen minőség-, és márkorientált, maximalista, újdonságok iránt nyitott, szeret lépést tartani a divattal, gyakran cselekszik a pillanat hatása alatt	

vánosság, a döntéshozók és a célcsoportok számára a megvalósult fejlesztésekről, és arról a tényről, hogy EU támogatásból valósult meg a támogatási kérelem.

- A nyilvánosságot és a kommunikációt biztosító tevékenység további célja, hogy segítse elő a projekt átfogó és specifikus céljainak megvalósulását és biztosítsa, hogy a projekt előrehaladásáról, eredményeiről a projekt célcsoportja (mind a közvetett és mind a közvetlen), a tágabb környezet és a projekt finanszírozásában közreműködő szervezetek megfelelő tájékoztatásban részesüljenek.
- A projektgazda a fejlesztés során kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a kommunikációs eszközök segítségével a támogatást igénylő minél szélesebb körű tájékoztatást nyújtson a szakmai nyilvánosság, a döntéshozók és a célcsoportok számára a megvalósult fejlesztésekről, és arról a tényről, hogy EU támogatásból valósult meg a projekt.
- A projekt megvalósítás időszakában nagy hangsúlyt kap a helyi társadalom tájékoztatása. A tájékoztatási tevékenység célja ebben az időszakban a projekt megvalósítás által bekövetkező kedvező változások tudatosítása, illetve a projekt pozitív fogadtatásának elősegítése.

A tájékoztatás a központi nyilvánossági útmutatónak megfelelően szövegesen és a logó elhelyezésével történik minden lehetséges nyomtatott és elektronikus kommunikációs felületen. A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, a projekt során alkalmazott kommunikációjában és viselkedésében a fejlesztő vagy partnere esélytudatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

3. Célcsoportok – üzenetek meghatározása

A borturizmus a borok kóstolása, fogyasztása, készítésének megismerése által motivált utazás. A borturizmus sokrétű fogalom, a pincelátogatásoktól, borkóstolástól a szüreti eseményekig, borfesztiválokig. Az alábbiakban összefoglalom az egyes típusokat, melyek legfontosabbjai közvetlenül vagy közvetve a bor kóstolásához kötődnek.

Célcsoportok		Üzenetek
Közvetlen célcsoportok:	helyben	„megmutatjuk borturisztikai erősségeinket”
élők		
Közvetett célcsoportok:		

J.D.

sokrétű igényes: hedonista életszemlélet jellemzi, élvezia kihívásokat, szereti a kockázatos helyzeteket, elutasítja a hagyományosnemi szerepeket, fontos számára, hogy vonzó legyen a másik nem számára, család- és kapcsolatorientált	<i>„társadalmi és családi kapcsolatok erősödése”</i>
konzervatív igényes: családcentrikus, fogyasztásban az újra nyitott, a nemi szerepekről alkotott véleménye nem tradicionális, egészség- és környezettudatos, egyetért a hagyományos polgári értékekkel (szorgalom, tisztesség, hűség), fontos számára a hivatása, munkája	<i>„együtt kikapcsolódhat család vagy a baráti kör”</i>

4. Kommunikációs stratégia megalkotása

A fentiekben meghatározott, beazonosított kommunikációs célok és célcsoportok ismeretében alkotjuk meg a kommunikációs stratégiát, melynek célja: minél szélesebb rétegek informálása a projekt teljes időtartama alatt a fejlesztésről és a várható eredményeiről.

A kommunikációban alkalmazzuk a modern kommunikációs módszereket, hiszen a célcsoportok nagy része ezeken keresztül hatékonyabban érhető el.

A projekt során a következő alapelveket követjük a kommunikációban:

- folyamatosság
- világos, érthető megfogalmazás
- informatív anyagok készítése

Kommunikációja során a kedvezményezett egyrészt megvalósítja az EU pályázattal kapcsolatban előírt összes kötelező tájékoztatási tevékenységet, másrészt viszont a kötelezőkön túl végrehajt olyan kommunikációs tevékenységet is, amelyeket fontosnak ítél a sikeres kommunikációs stratégia megvalósításához az alábbiak szerint:

A projekt előkészítő	Kommunikációs terv készítése Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infógrafika,
----------------------	---

J.D.

S

szakaszában: 2023.06.01.- 2024.11.30.	stb.) elkészítése és lakossági terjesztése A kedvezményezett működő honlapján, ennek hiányában közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.
A projekt megvalósítás i szakaszában: 2024.12.01.- 2026.05.31.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése Sajtótájékoztató szervezése Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkölvetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása, stb.) A beruházás helyszínén A2 méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése
A projekt megvalósítás át követő szakaszban: 2026.06.01.- 2026.07.30.	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal.

Baj, 2023. 07. 11.

.....
Kedvezményezett



J.S.