

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2.számú módosítása
Csapadékvíz elvezetés Baj Községben

105/2022

amely létrejött egyrészről a

Baj Község Önkormányzata

címe: 2836 Baj, Petőfi S. u. 50.

képviseli: Schunder Tibor polgármester

adószám: 15729868-2-11

bankszámlaszám: 11740047-15386115

(a továbbiakban "Megrendelő"),

TÁMÉP Kft.

címe: 2890 Tata, Barina u. 9.

képviseli: Páli Gábor ügyvezető

bankszámlaszáma: 10918001-00000113-92120007

cégjegyzékszám: 11-09-028721

adószám: 29203635-2-11

(a továbbiakban "Vállalkozó") között.

I. Előzmények

1.1. A felek rögzítik, hogy Baj Község Önkormányzata (címe: 2836 Baj, Petőfi S. u. 50.) mint ajánlatkérő (Megrendelő) a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) 112. § alapján nyílt eljárást indított „**Csapadékvíz elvezetés Baj Községben**” tárgyban. Az eljárás nyertese a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően, a közbeszerzési eljárás eredményeképp 2022. január 24. napján vállalkozási szerződést (továbbiakban: alapszerződés) kötött.

Az alapszerződés 6.11. pontja alapján Felek a szerződésmódosítás tekintetében tudomásul vették, hogy arra a Kbt.141.§-ában foglalt követelmények fennállása esetén van mód.

II. A szerződésmódosítás indoka

Felek kijelentik, hogy a 2.számú szerződésmódosítás a műszaki tartalom, és így a szerződéses ár módosítására irányul. Vállalkozó 2022.09.26-án kezdeményezte a szerződéses ár 9,5%-kal történő növelését (**1.számú melléklet: Indító kérelem**). A kérelemben Vállalkozó előadta, hogy az ajánlatunk beadásakor számoltak bizonyos inflációs változásokkal a korábbi évek gyakorlatának megfelelően, figyelembe véve a korábbi járvány helyzetet. A piaci környezet azonban sajnos a szerződéskötést követően a szomszédos országban kialakult háború, valamint annak energiaellátási hatása miatt, az építőiparban is igen jelentős, nem várt szintű áremelkedést eredményezett. Vállalkozó a kérelemhez csatolta továbbá a KSH és a NAV által kiadott statisztikai adatokat (**2. számú melléklet**), illetve az egyik építőanyag beszállító levelét is, amely szintén az árak drasztikus növekedését tartalmazta (**3. sz. melléklet**). Ezek az építőipari anyagok és termékek a tárgyi közbeszerzési eljárásban is meghatározó termékek, amelyek ára jelenleg is folyamatosan növekszik. Az áremelkedést sem a Vállalkozó, sem Megrendelő a legnagyobb gondossággal sem láthatták előre, az építőipari anyagok ára folyamatosan és meredeken emelkedett, ami magával hozta a beépített termékek árának emelkedését.

Megrendelő 2022.10.10.napján kelt válaszában tájékoztatta a Vállalkozót, hogy a szerződéses ár jelentős növekedését finanszírozni nem tudja (**4. sz. melléklet**). Erre való tekintettel Vállalkozó Műszaki Ellenőrrel egyeztetve a Közbeszerzési Hatóságnak az orosz-ukrán háború által kiváltott üzleti kockázatok csökkentésére kiadott ajánlása alapján (Közbeszerzési Hatóság-ÉVOSZ) a műszaki tartalom módosítására tett javaslatot. A műszaki tartalom módosításhoz tartozó új egységes formátumú költségvetés (**5 sz. melléklet**) valamint a változásokat részletesen bemutató költségvetés

(6. sz. melléklet) jelen szerződésmódosítás része. A műszaki tartalom az alap szerződésben meghatározott műszaki tartalommal egyenértékű, melyet Megrendelő 2022.11.08.-napján kelt szerződésmódosításra vonatkozó levelében (7. sz. melléklet) erősített meg. Egyenértékűség jóváhagyása a tervező által megtörtént (8. sz. melléklet), A műszaki tartalom változásra vonatkozó tervező által készített rajzi dokumentum jelen szerződésmódosítás 9. sz. melléklete.

A szerződésmódosítás pénzügyi és gazdasági vizsgálatát követően megállapíthatóvá vált, hogy a szerződésmódosítás alapját képező kérelem és annak mellékleteiben részletezett változások a szerződés gazdasági egyensúlyára kihatással vannak, ezért a Kbt. 141.§ (2) –(3) pontja alapján szerződésmódosításra kerül sor.

III. A szerződésmódosítás jogalapja

1. A szerződés módosítása jogszerű, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el a Kbt. 141. § (2) bekezdésében rögzített értékhatárokat, valamint a módosítás nem ütközik a Kbt. 141. § (3) bekezdésében rögzített korlátokba, akkor a szerződés módosítása jogszerű.

“A Kbt. 141. § (2) és (3) bekezdésének rendelkezései az alábbiak:

141. § (2) A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;

*b) * szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.*

*(3) * A (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggenek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.”*

2. A módosítás következtében a vállalkozói díj nettó 8 372,- Ft-al növekszik, amely megfelel a Kbt. 141. § (2) bekezdés a) pontjának, mivel a módosítás értéke nem éri el az uniós értékhatárt és megfelel a b) pontnak is, mivel a módosítás eredményeképp a vállalkozói díj mértéke 0,0086 %-al változik.
3. A módosítás nem változtatja meg a szerződés jellegét és illeszkedik a szerződés eredeti jellegéhez. A szerződés általános jellege akkor változik meg, ha a megvalósítandó építési beruházásokat, beszerzendő árukat, vagy szolgáltatásokat mással helyettesítik, vagy alapvetően megváltoztatják a beszerzés fajtáját. A szerződés általános jellegének vizsgálata során az építési beruházás műszaki gazdasági szempontból funkcionális egységet képez és az eredetileg kifizűzött cél megvalósítására, csapadékvíz elvezetésre irányul. A beépített műszaki tartalom nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.
4. A szerződésmódosítás megfelel a Kbt. 141.§ (3) bekezdésének, mivel a szerződéses érték változása kizárólag jelen szerződésmódosítás keretében változik, így a módosítás következtében a megváltozott vállalkozói díj esetében is alkalmazható a Kbt. 112. § szerinti eljárásfajta, tehát a módosítás megfelel a Kbt. 141.§ (3) bekezdés második mondatában foglalt feltételnek is.

A fentiek okán a jelen szerződésmódosítás nem ütközik a Kbt. 141.§ kizáró körülményekbe.

IV. Szerződésmódosítás

Az alapszerződés 3.2. pontja

A Szerződéses Ár nettó 96 493 787 forint, azaz nettó kilencvenhatmillió-négyszázkilencvenháromezer-hétszáznyolcvanhét forint, amely megegyezik a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban megajánlott összegével.

helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Szerződéses Ár nettó 96 502 159 forint, azaz nettó kilencvenhatmillió-ötszázkettőezer-egyszázötvenkilenc forint, amely megegyezik a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő által a szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban megajánlott összegével.

A szerződésmódosítás alapján a műszaki tartalom a 9. sz. melléklet alapján módosul az alábbi szakaszokon:

Monolit beton vízelvezető vápa

(2-0-0; 0+020 – 1+129.8)

(3-0-0; 0+002 – 0+184.5)

A módosítás fő eleme a korábbi műszaki dokumentációban szereplő előregyártott padkafolyóka elem elhagyása és helyette a mellékelt rajz szerinti kialakítása. Az új kialakításnak megfelelő mennyiségi módosulások a 6. számú mellékletben kerültek bemutatásra.

V. Egyéb rendelkezések

1. Az alapszerződés és 1.számú szerződésmódosítása jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban, azzal, hogy az alapszerződés és módosítása jelen szerződésmódosítással ellentétes rendelkezéseivel szemben jelen szerződésmódosításban foglaltak irányadóak.
2. Jelen szerződésmódosítás az alapszerződés részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.
3. A szerződés módosítása a Felek általi – eltérő időpont esetén a későbbi – aláírás napján lép hatályba.
4. Jelen szerződés-módosítás szövege 3 számozott oldalból áll és négy (4) darab egymással teljesen megegyező, eredeti példányban készült. A szerződés-módosítás példányaiból Vállalkozót egy (1) darab, Megrendelőt három (3) darab eredeti példány illeti meg.

Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

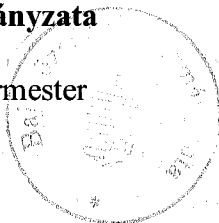
Baj, 2022.11.08.

Baj, 2022.11.08.

.....

Megrendelő
Baj Község Önkormányzata

Schunder Tibor polgármester



.....

Vállalkozó
TÁMÉP Kft.

Páli Gábor ügyvezető

TÁMÉP KFT. ④

2890 Tata, Barina utca 9.

Adószám: 29203635-2-11

Jogi ellenjegyzés:

Gábor Páli

Pénzügyi ellenjegyzés:

Schunder Tibor