

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Név: **Baj Község Önkormányzata**
székhely: 2836 Baj, Petőfi Sándor utca 50.
adószám: 15729868-2-11
képviseli: Schunder Tibor, polgármester
(a továbbiakban **Megbízó**),

másrészt

Név: **GRAND Management Kft.**
székhely: 2890 Tata, Lóverseny utca 28.
cégjegyzékszám: 11-09-021255
adószám: 24221942-2-11
bankszámlaszám: 12100011-10109258-00000000
képviseli: Gíber Dániel Lajos ügyvezető

(a továbbiakban **Megbízott**), együttesen Felek között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

1. PREAMBULUM

- 1.1. Baj Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a TOP_PLUSZ-1.1.3-21 azonosítószámú pályázati konstrukció keretén belül az Eszterházy Kispince és környezete fejlesztésére.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. A Megbízó megbízza a Megbízottat a TOP_PLUSZ-1.1.3-21 azonosítószámú „**Borturizmushoz kapcsolódó rendezvénytér az Eszterházy Kispincénél**” című projekttel kapcsolatban előkészítési feladatok ellátásával az alábbiak szerint:
- Projekt-Előkészítő Tanulmány elkészítése a pályázati felhívás előírásainak megfelelően

3. MEGBÍZÁSI DÍJ

- 3.1. A Megbízottat az 1. pontban meghatározott feladat elvégzéséért megbízási díj illeti meg, melynek mértéke az alábbiak szerint kerül megállapításra:

A megbízási díj nettó 3.600.000,- Ft + 27% Áfa, azaz bruttó 4.572.000,- Ft, mely a 3.2-es pontba foglaltak szerint kerül számlázásra.

- 3.2. A Megbízott az előleg lehívását követően jogosult a számla kiállítására. A számla összege 3.600.000,- Ft + 27% Áfa, azaz bruttó 4.572.000,- Ft. A számla teljesítése alól kifejezetten nem mentesül a Megbízó abban az esetben, ha rá felróható okból a pályázat megvalósításától a támogató döntést követően eláll.

4. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 4.1. Számlakiállítás feltétele a Megbízó által kiállított teljesítésigazolás. Megbízó a megbízási díjat a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül átutalással teljesíti.

Amennyiben a Megbízó a teljesítés időpontjától számított 8 naptári napon belül nem ad át tételes, a pályázati dokumentációra vonatkozó hibalistát, köteles kiadni az elvégzett feladatra vonatkozó teljesítésigazolást.

- 4.2. Megbízott számlaszáma: Gránit Bank Zrt.-nél vezetett 12100011-10109258-00000000 számú bankszámla.

- 4.3. Felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott megbízási díj összege nem tartalmazza a szolgáltatás során felmerült hivatalos költségeket, kiadásokat – így különösen a jelen megbízás teljesítése során, Megbízott tevékenységétől függetlenül felmerülő, de a pályázat beadhatósága érdekében feltétlenül szükséges hivatalos díjakat, illetékeket, az igazgatási szolgáltatási díjakat, az állam által kiszabott egyéb díjakat. Megbízott a költségek megelőlegezésére nem köteles, kivéve abban az esetben, ha nem biztosít kellő időt a Megbízó számára az adott költségek megfizetése végett. E költségeket a Megbízó főszabályként a Megbízottól kapott értesítés alapján köteles megtéríteni közvetlenül annak az intézménynek, szervezetnek, egyéb szervnek a részére, amely azt kiszabja, megállapítja. Megbízó jelen díjakat határidőben köteles megfizetni.

5. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, KAPCSOLATTARTÁS

- 5.1. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak a megbízás megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen írásban tájékoztatják.
- 5.2. Szerződő Felek a szerződést módosítják, ha adatszolgáltatás hiánya, műszaki körülmények jelentős változása, harmadik személy magatartása, tevékenysége, a Megbízó rendelkezése, vagy annak hiánya akadályozza a szerződés teljesíthetőségét, illetve olyan tevékenységet tesz szükségessé, amelyet Megbízott a szerződés kidolgozásakor még nem vett figyelembe.
- 5.3. Megbízó és Megbízott által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás Szerződő Felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül azzal a feltétellel, hogy érvényesülnie kell az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és mellékleteiben foglalt rendelkezéseknek. Megbízó és a Megbízott a megbízás teljesítése során, és azt követően is kötelesek a megbízás teljesítése során egymásról tudomásukra jutott adatokat, tényeket, üzleti titkokat és más bizalmas információkat megőrizni, azzal, hogy időkorlátozás nélkül azokat a megbízás megszűnése után is harmadik személy tudomására csak az érintett fél előzetes, írásos hozzájárulásával hozhatják, kivéve a Támogatást nyújtó képviselőjét és azokat az állami szerveket, melyek annak megismerésére jogosultak.
- 5.4. A Megbízó kijelenti, hogy a Megbízott által készített iratokat, dokumentációkat csak a szerződésben meghatározott célokra és jelen szerződés kereteiben használja fel, kivéve, ha az ellenértékét maradéktalanul megfizette.

- 5.5. A megbízás teljesítése során és az azzal kapcsolatos ügyekben Felek utasításai, észrevételei, figyelmeztető közlései csak írásbeli nyilatkozatok formájában joghatályosak.
- 5.6. A szóbeli közléseket utólagosan, késedelem nélkül, haladéktalanul írásban meg kell erősíteni. A Felek a szóbeli közlésekre csak akkor hivatkozhatnak, ha azt utólag írásba foglalták.

6. MEGBÍZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 6.1. Jelen megbízás teljesítéséhez szükséges műszaki és pénzügyi adatok, hozzájáruló nyilatkozatok, szakértői hozzájárulások, árajánlatok, engedélyek, engedélyes tervek, tervezői költségbecslés, egyéb nyilatkozatok és igazolások elkészítése, beszerzése Megbízó feladata, amelyek elkészültét, beszerzését követően Megbízó haladéktalanul átad Megbízottnak. Ezek elkészültéért, beszerzéséért és tartalmáért Megbízottat semminemű felelősség nem terheli, a tartalmáért és formai kellékeiért azonban Megbízott felelősséggel tartozik, annak pályázati megfélelősége vonatkozásában.
- 6.2. Megbízó köteles a megbízás teljesítéséhez szükséges adatokat, iratokat, dokumentumokat, információkat stb. a Megbízott felhívását követően a lehető legrövidebb időn belül, a Megbízott által előzetesen biztosított felkészüléshez elegendő, a Felek által rögzített határidőig nyomtatott vagy elektronikus formában vagy digitálisan, Megbízott rendelkezésére bocsátani a szükséges példányszámban.
- 6.3. Megbízó felel az általa közölt adatok helytállóságáért, valódiságáért. Megbízó tudomásul veszi, hogy hiányos vagy téves adatszolgáltatásából eredő kárért vagy elmaradt haszonért a Megbízott felelősséggel nem tartozik, kivéve abban az esetben, ha Megbízott a kérdéses adatszolgáltatásra vonatkozó felhívását elmulasztotta megtenni.
- 6.4. Megbízó köteles a Megbízottat haladéktalanul írásban tájékoztatni minden, a jelen szerződés tekintetében lényeges változásról, döntésről. Megbízott kötelezettsége ezzel kapcsolatban a Megbízó figyelmét felhívni minden olyan körülményre, amely a pályázat szempontjából lényegesnek minősül.
- 6.5. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízás sikeres teljesítése érdekében – késedelem nélkül a lehető legrövidebb időn belül – meghozza a szükséges döntéseket, megköti a Megbízott által előterjesztett, és Megbízó szerződéses akaratát teljes egészében tartalmazó szükséges szerződéseket.
- 6.6. Megbízó a hiánypótlás, vagy tartalmi tisztázás kézhezvételét követően haladéktalanul köteles Megbízottat írásban értesíteni, amennyiben az a Megbízott intézkedését igényli. Amennyiben Megbízó ezen kötelezettségeit késedelmesen teljesíti, úgy az ebből eredő kár őt terheli.
- 6.7. Sem Megbízó, sem Megbízott magatartásával nem sodorhatja törvénytelen helyzetbe a másik felet.

7. MEGBÍZOTT JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1. Megbízott vállalja, hogy legjobb tudása szerint, Megbízó érdekeinek figyelembevételével teljesíti a megbízást.
- 7.2. A megbízás teljesítésének határideje: az 1.1 pontban foglalt feladatok ellátásához szükséges valamennyi adat, dokumentum, információ Megbízott részére történő hiánytalan rendelkezésre bocsátásától számított 20 napon belül, de legkésőbb 2022.11.30. Amennyiben az Irányító Hatóság a támogatási kérelmek benyújtásának végső határidejét módosítja, ezen módosított határidő az irányadó. Megbízott továbbá jogosult egyes dokumentumokat a támogatási kérelem hiánypótlásának keretében elkészíteni és Megbízó rendelkezésére bocsátani. A megbízás teljesítésének helye: Megbízott székhelye azzal, hogy a dokumentumok összeállítása során Megbízott köteles Megbízó erre irányuló igénye esetén Megbízó székhelyére kiszállni.
- 7.3. Megbízó a Projekttel kapcsolatos jelen szerződés 1.1. pontjában foglalt feladatok vonatkozásában a szerződés hatálya alatt kizárólagos megbízást ad Megbízott részére. Ennek alapján Megbízó jelen szerződés aláírásával kifejezetten kijelenti, hogy a jelen szerződés vonatkozásában sem maga, sem általa megbízott harmadik személy egyéb – jelen szerződés tárgyával megegyező feladatokat nem végez. Megbízó ezen kötelezettsége betartásáért Megbízottal szemben kártérítési felelősséggel tartozik, s Felek megállapodnak a teljes megbízási díjnak megfelelő összegű kárártalányban.
- 7.4. Amennyiben a Megbízó a Megbízott által kidolgozott javaslatoktól eltérő döntést hoz, a döntés előkészítő anyagtól eltérő anyagokat használ, Megbízott az erre való figyelmeztetés ellenére és esetén az ebből adódó kárért felelősséget nem vállal.
- 7.5. A Megbízott személyesen köteles eljárni; igénybe veheti azonban más személy közreműködését, minden további megbízási hozzájárulás nélkül. A Megbízott az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
8. SZELLEMI ALKOTÁSOKKAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK
- 8.1. Mindkét fél jogosult – a felek által egyeztetett formában és tartalommal – egymás érdekeit nem sértő módon, a kölcsönös hivatkozás betartásával az együttműködés során elért eredményeket publikálni, illetve referenciaként megjelölni. Megbízó vállalja, hogy Megbízott kérésére referenciaigazolást bocsát ki.
- 8.2. A szellemi alkotások harmadik fél részére történő átadásához az együttműködő felek előzetes, írásbeli megegyezése szükséges, mindaddig, amíg fizetési kötelezettségeit Megbízó a Megbízott felé maradéktalanul nem rendezi.
9. A JOGVISZONY MEGSZŰNÉSE
- 9.1. Amennyiben Megbízó jelen szerződés teljesítése során észleli, hogy a Megbízott nem szerződésszerűen teljesít, Megbízó köteles azonnali egyeztetést kezdeményezni. Amennyiben az egyeztetést követően Megbízó újra azt észleli, hogy Megbízott nem szerződésszerűen teljesít, jogosult a jelen szerződést felmondani.
10. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Jelen szerződés tartalmazza a Felek teljes és kizárólagos tárgybani megállapodását és a Felek között a szerződéskötést megelőzően létrejött minden szóbeli vagy írásbeli megállapodást magában foglal. A jelen szerződés megkötését megelőző szóbeli megállapodások, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodások jelen szerződés megkötésével érvényüket veszítik.
- 10.2. Felek kijelentik, hogy a szerződés feltételeinek rögzítése és aláírása során nem hallgattak el egymás elől olyan tényt vagy körülményt, amely a szerződés jogszerűségét érintené.
- 10.3. Jelen szerződés csak írásban, kétoldalú jogügylettel módosítható és egészíthető ki. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.
- 10.4. Jelen szerződés akkor is érvényes, ha bármelyik rendelkezése érvénytelen, hatálytalan, vagy bíróság azzá nyilvánítja. Az érvénytelen vagy hatálytalan rendelkezést Szerződő Felek szerződésének megkötése időpontjában fennállott szándékának leginkább megfelelő, érvényes rendelkezéssel kell pótolni.
- 10.5. Felek képviselői jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy önálló képviseleti, aláírási joggal rendelkeznek a jelen szerződésben szerződő felek képviselőiként, s jogosultak önállóan a Felek nevében kötelezettséget vállalni és jelen szerződést aláírni. Az esetlegesen szükséges felhatalmazásokat egymás részére bemutatják a Felek jelen szerződés aláírásával együtt.
- 10.6. Szerződő Felek a jelen szerződésből fakadó vitás kérdésekben megegyezésre törekednek.
- 10.7. Fentiek tanúsításaként Felek jelen szerződést akaratuk kölcsönös és egybehangzó kifejezéseként – a szerződés áttanulmányozása, értelmezése és megértése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Baj, 2022.



Megbízó

Schunder Tibor polgármester
Baj Község Önkormányzata



Megbízott
Giber Dániel Lajos ügyvezető
Grand Management Kft.