



Jelmagyarázat	
meglévő	tervezett
ALAPTÉRKÉPI ELEMÉK	
[Symbol]	közigazgatási határ
[Symbol]	belterület határ
[Symbol]	telekhatár
[Symbol]	előírt határ
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK	
[Ln]	lakóterület - nagyvárosias
[Lk]	lakóterület - kisvárosias
[Lke]	lakóterület - kertvárosias
[Lf]	lakóterület - falusias
[Vt]	vegyes terület - településközpont
[Gksz]	gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató
[Gip]	gazdasági terület - ipari
[K-Sp]	különleges terület - sport
[K-Re]	különleges terület - rekreációs
[K-Ve]	különleges terület - vegyes
[K-Vá]	különleges terület - vasútállomás
[K-Mü]	különleges terület - mezőgazdasági üzemi
[KÓu]	közlekedési terület - közúti
[KÖk]	közlekedési terület - köbtáplálás
[Zkk]	zöldterület - közpark
[Ev]	erdőterület - védelmi
[Evh]	erdőterület - honvédelmi
[Eg]	erdőterület - gazdasági
[Ek]	erdőterület - közjóteli
[Mk]	mezőgazdasági terület - kertés
[Má]	mezőgazdasági terület - általános
[V]	vízgazdálkodási terület
[Kb-Sp]	különleges terület - sport
[Kb-Re]	különleges terület - rekreációs
[Kb-La]	különleges terület - lovasutanya
[Kb-T]	különleges terület - temető
[Kb-B]	különleges terület - bánya
[Kb-Hv]	különleges terület - honvédelmi
[Kb-Km]	közműterület

Jelmagyarázat	
meglévő	tervezett
[M]	Műemlék
[---]	Régészeti lelőhely határa
[---]	Módosított régészeti lelőhely határa
[---]	Nyilvánlatrészbe vétel alatt álló régészeti lelőhely határa
[---]	Nyilvánlatrészbe vétel alatt álló régészeti lelőhely határa
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME	
[---]	Natura 2000 különleges természetvédelmi terület
[---]	Natura 2000 különleges madárvédelmi terület
[---]	Gerecsel Tájévédelmi Körzet fokozottan védett területe
[---]	Gerecsel Tájévédelmi Körzet területe
[---]	Tájévédelmi terület övezete
[●]	Ex lege védett forrás
[●]	Ex lege védett barlang
[○]	Barlang felszíni védőövezete (16 / 2009. X.18.) KvVm rendelet
[○]	Ökológiai hálózat magterületének övezete
[○]	Ökológiai hálózat puffertületének övezete
[○]	Helyi természeti védelemre jelölt területek, táji értékek
KÖRNYEZETVÉDELME	
[---]	Nyílt karszt
[---]	Vízminőség-védelmi terület
[---]	Hidrogeológiai "B" védőterület felszín alatt
[---]	Hidrogeológiai "B" védőterület felszín felett
[---]	Bányatelek
[---]	Ásványi nyersanyag-vagyron területe
[---]	Védőtávolság

KÖZLEKEDÉS	
[---]	Országos főút
[---]	Országos mellékút
[---]	Helyi gyűjtőút
[○]	Fontosabb szintbeni csomópont
[○]	Különszintű csomópont
[---]	Kerékpárút, kerékpár nyomvonal
KÖZMŰVEK, HIRADÁS	
[---]	Regionális ivóvízvezeték
[---]	Regionális szennyvízgyűjtő vezeték
[---]	Szennyvíztisztító szagtartószelvény területének határterülete
[---]	132 KV-os villamosenergia-felosztó hálózati oszlop tengelyétől mért 18-18 m-es biztonsági övezettel
[---]	22 KV-os villamosenergia-vezeték az oszlop tengelyétől mért 7,7 m-es biztonsági övezettel
[---]	22 KV-os villamosenergia földkábel 1-1 m-es biztonsági övezettel
[---]	22/0,4 KV-os transzformátor
[---]	Középtornyosú földgázvezeték gerinc települések között
[---]	Adótorony
INTÉZMÉNYEK	
[---]	Igazgatási központ
[---]	Oktatási központ
[---]	Egyházi központ
[---]	Sport központ
[---]	Temető
TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK	
[---]	Vízfelületek

A x/2021. (x. x.)
önkormányzati határozat
1.1. melléklete

A térkép az állami alapadatok felhasználásával készült,
Adatszolgáltató: Lechner Nonprofit Kft. 2020.
Adatszolgáltatás sorszáma: 1567
Színtonalak 2,5m-ként

<p>Baj Településrendezési eszközök Települészervezeti Terv</p>		
<p>Baj Község Önkormányzata</p>		
<p>Tervező: PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség 1138. Budapest, Esztergomi út 19. Tel: 237-0099, e-mail: proterra@proterra.hu</p>		
<p>Feladat megnevezése: Tervező: S. Vasi Ildikó (TT/1/01-2609, É 01-2609) <i>S. Vasi Ildikó</i></p>		
<p>Rajzoló: Szilágyi Csilla</p>		
<p>TSZT</p>		
Méretarány: M = 1 : 11.000	Dátum: 2021. 12.	
Tervezők: Tóthné Pocsok Katalin (TT/1/01-5086)	Tervezők: Szabóné Csemai Éva (MK-11-0536)	Tervezők: Hanczár Zsoltné (MK-01-2418 TV-T, TE-T, TH-T)
TOPOLAND Bt.		KÉSZ Tervező Kft.