



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.
Szám: 2793-1/2024.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

MEGHÍVÓ

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdése és 5.§ (2) bekezdése valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján a soron következő rendes ülését

2024. november 26. napján (kedden) 15⁰⁰ órára
összehívom.

Az ülés helye: Baj Községháza
2836 Baj Petőfi u. 50.

Napirend:








1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről.
Előadó: Schunder Tibor polgármester
2. Helyi adókról szóló rendeletek felülvizsgálata
Előadó: Schunder Tibor polgármester
3. Beszámoló a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásáról
Előadó: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző
4. Belső ellenőrzési terv elfogadása 2025. évre
Előadó: Schunder Tibor polgármester
5. Egyebek:
 - a) Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenység 2024. évi teljesítéséről
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - b) A saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2020.(I.28.) ÖKT rendelet felülvizsgálata
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - c) Szociálisan rászoruló karácsonyi támogatása az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - d) A szociális étkezés biztosítása Baj Község Konyhája téli bezárása alatt
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - e) A közterület-használatáról szóló 2/2011. (I.27.) számú rendelet módosítása
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - f) Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - g) Jutalom megállapítása a polgármester 2024. évi munkájának elismeréseként
Előadó: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző
6. Interpellációk, közérdekű bejelentések

Baj, 2024. november 16.


Schunder Tibor
polgármester



Jelenléti ív
Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26. napján
megtartott rendes üléséről




- | | | |
|--------------------------|----------------|--|
| 1. Baksa Éva | képviselő |  |
| 2. Hajba Tibor | képviselő |  |
| 3. Izing Jenő | képviselő |  |
| 4. Kiss Szilárd | alpolgármester |  |
| 5. Dr. Lunczer Krisztina | képviselő |  |
| 6. Schunder Tibor | polgármester |  |
| 7. Zwickl Krisztián | képviselő |  |

Meghívott:

Pencz Tibor alpolgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyzője

Ruttner Csaba intézményvezető

B a j, 2024. november 26.



Schunder Tibor
polgármester



Szám: 2793-13 /2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 26. (kedd) napján 15 óra 00 perckor megtartott üléséről.

Helye: Baji Polgármesteri Hivatal emeleti tanácsterme
(2836 Baj, Petőfi S. u. 50.)

Jelen vannak:

- Schunder Tibor polgármester
- Kiss Szilárd alpolgármester
- Pencz Tibor alpolgármester

Képviselők:

- Baksa Éva önkormányzati képviselő
- Hajba Tibor önkormányzati képviselő
- Izing Jenő önkormányzati képviselő
- Dr. Lunczer Krisztina önkormányzati képviselő
- Zwickl Krisztián önkormányzati képviselő

Meghívott neve:

- Csákányné dr. Márk Zsuzsanna önkormányzat jegyzője
- Ruttner Csaba intézményvezető

Schunder Tibor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 7 fő megjelent. Az ülés határozatképes, az ülést a polgármester megnyitja. Bejelenti, hogy az ülésről jegyzőkönyv készül, amelyet Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző vezet.

Ezt követően a polgármester javaslatot tesz a tárgyalásra kerülő napirendi pontokra a 2793-1/2024. számú meghívóban foglaltak szerint:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről.
Előadó: Schunder Tibor polgármester
2. Helyi adókról szóló rendeletek felülvizsgálata
Előadó: Schunder Tibor polgármester
3. Beszámoló a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásáról
Előadó: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző
4. Belső ellenőrzési terv elfogadása 2025. évre
Előadó: Schunder Tibor polgármester
5. Egyebek:
 - a) Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenység 2024. évi teljesítéséről
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - b) A saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2020.(I.28.) ÖKT rendelet felülvizsgálata
Előadó: Schunder Tibor polgármester

- c) Szociálisan rászorulóknak karácsonyi támogatása az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - d) A szociális étkezés biztosítása étkezés biztosítása Baj Község Konyhája téli bezárása alatt
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - e) A közterület-használatáról szóló 2/2011. (I.27.) számú rendelet módosítása
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - f) Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - g) Jutalom megállapítása a polgármester 2024. évi munkájának elismeréseként
Előadó: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző
 - h) Krízistámogatási kérelem elbírálása (zárt ülés keretében)
Előadó: Schunder Tibor polgármester
6. Interpellációk, közérdekű bejelentések

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A napirendi javaslatokat a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadja el:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
127/2024. (XI.26.) határozata
a napirendről**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. november 26-i ülés napirendi pontjait a 2793-1/2024. számú meghívóban foglaltak szerint fogadja el:

1. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről.**
Előadó: Schunder Tibor polgármester
2. **Helyi adókról szóló rendeletek felülvizsgálata**
Előadó: Schunder Tibor polgármester
3. **Beszámoló a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásáról**
Előadó: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző
4. **Belső ellenőrzési terv elfogadása 2025. évre**
Előadó: Schunder Tibor polgármester
5. **Egyebek:**
 - a) **Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenység 2024. évi teljesítéséről**
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - b) **A saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2020.(I.28.) ÖKT rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - c) **Szociálisan rászorulóknak karácsonyi támogatása az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően**
Előadó: Schunder Tibor polgármester
 - d) **A szociális étkezés biztosítása étkezés biztosítása Baj Község Konyhája téli bezárása alatt**
Előadó: Schunder Tibor polgármester

- e) **A közterület-használatáról szóló 2/2011. (I.27.) számú rendelet módosítása**
Előadó: Schunder Tibor polgármester
- f) **Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Schunder Tibor polgármester
- g) **Jutalom megállapítása a polgármester 2024. évi munkájának elismeréseként**
Előadó: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző
- h) **Krízistámogatási kérelem elbírálása (zárt ülés keretében)**
Előadó: Schunder Tibor polgármester

6. Interpellációk, közérdekű bejelentések

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

1. napirendi pont:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy a részletes anyagot megkapták a képviselők.

A napirendi ponthoz kérdés vagy hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:

A „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről” szóló előterjesztést a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadásra javasolja.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének

128/2024. (XI.26.) határozata

a jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről” szóló előterjesztést a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

2. napirendi pont:

Helyi adókról szóló rendeletek felülvizsgálata

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület 2015. évben alkotta meg a helyi adókról szóló 13/2015. (XI.24.) önkormányzati rendeletet, és 2022. évben módosította a rendeletet az építményadó mértékét tekintve. A módosítás követően az építményadó mértéke 450 Ft/m² összeg, a Szőlőhegyi mezőgazdasági kiskertes övezetben található nem lakás céljára szolgáló épületrész: 200 Ft/m²/év összeg került meghatározásra. A többi adónem nem

került módosításra így a telekadó: évi mértéke: 50,- Ft/m², az iparüzési adó mértéke a törvényi maximum az adóalap 2%-a.

Zwickl Krisztián a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja, hogy az építményadó mértéke emelkedjen, azaz az építményadó mértéke 550 Ft/m², a Szőlőhegyi mezőgazdasági kiskertes övezetben található nem lakás céljára szolgáló épületrész: 300 Ft/m²/év összeg kerüljön meghatározásra.

A határozati javaslatához több kérdés vagy hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet, mely a következő:

..2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet-tervezet
helyi adókról szóló 13/2015. (XI.24.) önkormányzati rendeletet módosításáról

Baj Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A helyi adókról szóló 13/2015 (XI.24.) önkormányzati rendelet

a) 2. § (2) bekezdésében a „450” szövegrész helyébe az „550” szöveg,

b) 2. § (3) bekezdésében a „200” szövegrész helyébe a „300” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**13/2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet-tervezet
helyi adókról szóló 13/2015. (XI.24.) önkormányzati rendeletet módosításáról**

Baj Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A helyi adókról szóló 13/2015 (XI.24.) önkormányzati rendelet

a) 2. § (2) bekezdésében a „450” szövegrész helyébe az „550” szöveg,

b) 2. § (3) bekezdésében a „200” szövegrész helyébe a „300” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

**Schunder Tibor
polgármester**

**Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző**

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna

jegyző

3. napirendi pont:

Beszámoló a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásáról

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy az írásos előterjesztést előzetesen mindenki megkapta, azt áttanulmányozhatta. Adóbevételeink alakulása a tervezett szinthez igazodik. Hátralékok behajtása megy folyamatosan.

Zwickl Krisztián a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot a bizottság részletesen megtárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja képviselő-testületnek.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
129/2024. (XI.26.) határozata**

beszámoló a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásáról

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

4. napirendi pont:

Belső ellenőrzési terv elfogadása 2025. évre

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy a belső ellenőrzést a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási megállapodás alapján Tatai Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőrei végzik el a megállapodásban foglaltak szerint.

Zwickl Krisztián a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot a bizottság részletesen megtárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja képviselő-testületnek.

A határozati javaslatához több kérdés vagy hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
130/2024. (XI.26.) határozata
a 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

5. napirendi pont: Egyebek

a) Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenység 2024. évi teljesítéséről

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy 2023. novemberében született döntés arról, hogy 2024. évben a belső ellenőr a Baji Szent István Német Nemzetiségi Általános Iskola és a Baji Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde házipénztár működését és a pénzmozgások bizonylatolásának szabályszerűségét ellenőrizze. Az ellenőrzésre 2024. szeptember 17-től 2024. október 4-ig (ezen belül helyszíni ellenőrzés 2024. szeptember 28-29.) került sor 2023. január 1-től az ellenőrzés idejéig tartó időszakra vonatkozóan. Az ellenőrzés célja annak megállapítása volt, hogy a vizsgált szervezeteknél a házipénztár működése és a pénzmozgások bizonylatolása szabályszerű és megfelelő-e. Az előterjesztést mindenki megkapta, áttanulmányozta.

Zwickl Krisztián a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot a bizottság részletesen megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

A határozati javaslatához több kérdés vagy hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az éves ellenőrzési jelentést a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
131/2024. (XI.26.) határozata
a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenység teljesítéséről**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az éves ellenőrzési jelentést a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

- b) A saját konyhán biztosított élelmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2020.(I.28.) ÖKT rendelet felülvizsgálata**

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy az élelmiszer nyersanyagok piaci árának emelkedése miatt az étkezési nyersanyagköltségek (normák), valamint az étkeztetési szolgáltatási díjak újabb felülvizsgálata vált szükségessé, melynek alátámasztására Ujvári Ildikó megbízott élelmezésvezető asszony az előterjesztésben foglalt számításokat dolgozta ki. Az előterjesztést mindenki megkapta.

Zwickl Krisztián a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság javasolja, hogy a térítési díjak 10%-al emelkedjenek, a szociális étkezés intézményi térítési díja 600,- Ft/fő/ellátási nap legyen.

A határozati javaslatához több kérdés vagy hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:
Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 117/2024. (XI.28) számú határozatát, akként, hogy a konyhai alkalmazottak térítési díját 440,-Ft/adag, a Felnőtt ebéd térítési díját 740,-Ft/adag összegben állapítja meg 2025. január 01. napjától.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
132/2024. (XI.26.) határozata**

A saját konyhán biztosított élelmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 1/2020.(I.28.) ÖKT rendelet felülvizsgálatáról

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 117/2024. (XI.28) számú határozatát, akként, hogy a konyhai alkalmazottak térítési díját 440,-Ft/adag, a Felnőtt ebéd térítési díját 740,-Ft/adag összegben állapítja meg 2025. január 01. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

A polgármester ismerteti a rendelet módosítás-tervezetet, mely a következő:

**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet**

a saját konyhán biztosított élelmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 15/2008.(a saját konyhán biztosított élelmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 15/2008.(IX.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A 15/2008. (IX.1.) számú önkormányzati rendelete a saját konyhán biztosított élelmezés nyersanyagnormájának és térítési díjainak megállapításáról szóló Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete

a) 2 § 1. pontjában a „420” szövegrész helyébe a „460” szöveg,

- b) 2 § 2. pontjában a „400” szövegrész helyébe a „440” szöveg,
- c) 2 § 3. pontjában a „420” szövegrész helyébe a „460” szöveg,
- d) 2 § 4. pontjában a „290” szövegrész helyébe a „320” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve:

2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet
a saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának
megállapításáról szóló 15/2008.(a saját konyhán biztosított ételmezés
nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 15/2008.(IX.01.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A 15/2008. (IX.1.) számú önkormányzati rendelete a saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjainak megállapításáról szóló Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) 2 § 1. pontjában a „420” szövegrész helyébe a „460” szöveg,
- b) 2 § 2. pontjában a „400” szövegrész helyébe a „440” szöveg,
- c) 2 § 3. pontjában a „420” szövegrész helyébe a „460” szöveg,
- d) 2 § 4. pontjában a „290” szövegrész helyébe a „320” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve:

2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

A polgármester ismerteti a rendelet módosítást, mely a következő:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet-tervezet
az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról
szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. §

Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdésben, kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének című 3/2015 (II.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés nyitó szövegrészában az „500” szövegrészek helyébe a „600” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve:

2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet-tervezet
az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról
szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdésben, kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének című 3/2015 (II.24.) önkormányzati rendelet 21. § (3) bekezdés nyitó szövegrészában az „500” szövegrészek helyébe a „600” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

**Schunder Tibor
polgármester**

**Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző**

Kihirdetve:

2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző

c) Szociálisan rászorulóknak karácsonyi támogatása az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében szabályozza a pénzbeli és természetbeni juttatásokat, valamint a szociális ellátások igénybevételének helyi szabályait, rendelkezzen a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások igénybevételének jogosultságáról, mértékéről, igénybevételük módjáról és térítési díjairól. Idén is lehetőség nyílt arra, hogy az önkormányzat a szociálisan rászorulókat karácsonyi alkalmával támogatásban részesítse.

Baksa Éva a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy az előterjesztést a bizottság megtárgyalta, és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Zwickl Krisztián a Pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a napirendi pontot a bizottság részletesen megtárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja képviselő-testületnek.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozatot, mely a következő:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja 2024. évben a szociálisan rászorulóknak karácsonyi támogatását az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet, valamint a 70 év feletti karácsonyi támogatásának helyi szabályozásáról szóló 14/2022. (XI.29) rendelet előírásainak megfelelően az idei költségvetés terhére a Szociális és Egészségügyi Bizottság keretéből.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
133/2024. (XI.26.) határozata
a szociálisan rászorulóknak karácsonyi támogatásáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja 2024. évben a szociálisan rászorulóknak karácsonyi támogatását az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet, valamint a 70 év feletti karácsonyi támogatásának helyi szabályozásáról szóló 14/2022. (XI.29) rendelet előírásainak megfelelően az idei költségvetés terhére a Szociális és Egészségügyi Bizottság keretéből.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

d) A szociális étkezés biztosítása Baj Község Konyhája téli bezárása alatt

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy az október 29-i testületi ülésen tárgyi napirendi pont elnapolásra került. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az árajánlatkérésre

három ajánlat érkezett: Dália Bt. bruttó 1.900,-Ft/fő, házhozszállítás: bruttó 100,-Ft/helyszín/alkalom; Malom Pihenő Kft. 1.490,-Ft/fő+áfa, házhozszállítás: bruttó 250,-Ft/fő; Zoltay Testvérek Kft. bruttó 1.500,-Ft/fő (házhozszállítást tartalmazza).

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozatot, mely a következő:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. december 23-2025. január 03. közötti időszakra, 5 munkanapra az étkezés biztosítása érdekében a szerződést megkösse a Zoltay Testvérek Kf-vel, a 2024. évi költségvetés terhére.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
134/2024. (XI.26.) határozata
a szociális étkezés biztosításáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. december 23-2025. január 03. közötti időszakra, 5 munkanapra az étkezés biztosítása érdekében a szerződést megkösse a Zoltay Testvérek Kft-vel, a 2024. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

e) A közterület-használatáról szóló 2/2011. (I.27.) számú rendelet módosítása

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya hívta fel a figyelmet arra, hogy *a magyar építészetéről szó 2023. évi C. törvény* 16. § 73. pontja szerinti közterület fogalom meghatározás, valamint *a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény* 5/A § szerint szükséges módosítani a közterület használatáról szóló 2/2011 (I.27.) önkormányzati rendelet közterület-használati engedélyre vonatkozó rendelkezését. Az előterjesztést mindenki megkapta, áttanulmányozta.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a rendelet módosítást, mely a következő:

**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(XI. 26.) önkormányzati rendelet
a közterület használatáról szóló 2/2011 (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Baj Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján

1. §

A közterület-használatáról szóló 2/2011. (I. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdésében az „A közterület rendeltetésétől eltérő használatához közterület használati

engedély szükséges a (3) bekezdésben meghatározott esetekben.” szövegrész helyébe az „A közterület rendeltetésétől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges a (3) bekezdésben meghatározott esetekben, kivéve lakóépülethez tartozó reklám elhelyezésekor, amennyiben annak legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van, a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy métert, továbbá a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két métert – nem haladja meg.” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. december 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2024.(XI. 26.) önkormányzati rendelet**

a közterület használatáról szóló 2/2011 (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Baj Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján

1. §

A közterület-használatáról szóló 2/2011. (I. 27.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdésében az „A közterület rendeltetésétől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges a (3) bekezdésben meghatározott esetekben.” szövegrész helyébe az „A közterület rendeltetésétől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges a (3) bekezdésben meghatározott esetekben, kivéve lakóépülethez tartozó reklám elhelyezésekor, amennyiben annak legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van, a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy métert, továbbá a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két métert – nem haladja meg.” szöveg lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. december 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

f) Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy az alakuló ülésen módosításra került a Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.)

önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ). A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya jelezte, hogy az SZMSZ 31. § (1) bekezdés i) pontja aljegyzői tisztséget tartalmaz. Tekintettel arra, hogy jelenleg ez a tisztség betöltetlen, szükséges módosítani az SZMSZ-t.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a rendelet módosítást, mely a következő:

**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(XI. 26.) önkormányzati rendelet-tervezete
Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelete Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014 (X.22.) önkormányzati rendelet

- a) 31. § (1) bekezdés i) pontja,
- b) 20. alcím címében az „ , aljegyzői” szövegrész,
- c) 32. §-ában az „ , aljegyzői” szövegrész.

2. §

Ez a rendelet 2024. december 01-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve: 2024. november 26.
Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2024.(XI. 26.) önkormányzati rendelet-tervezete
Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelete Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014 (X.22.) önkormányzati rendelet

- a) 31. § (1) bekezdés i) pontja,
- b) 20. alcím címében az „ , aljegyzői” szövegrész,

c) 32. §-ában az „, , aljegyzői” szövegrész.

2. §

Ez a rendelet 2024. december 01-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

g) Jutalom megállapítása a polgármester 2024. évi munkájának elismeréseként

Zwickl Krisztián a Pénzügyi Bizottság elnöke Schunder Tibor polgármesternek az idei évben végzett munkája elismeréseképpen három havi jutalmat javasol.

Schunder Tibor polgármester a szavazás idejére elhagyja a tanácsstermet, az ülés vezetését Kiss Szilárd alpolgármester veszi át.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Az alpolgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete Schunder Tibor polgármester részére a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján három havi jutalmat állapít meg 2024. évi költségvetés terhére.

A döntéshozatalban résztvevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat és nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
135/2024. (XI.26.) határozata
polgármester jutalmáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete Schunder Tibor polgármester részére a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján három havi jutalmat állapít meg a 2024. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2025. március 31

Felelős: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző

Schunder Tibor polgármester visszatér a tanácssterembe, és tájékoztatja a Képviselő-társakat, hogy a megállapított jutalmat addig nem kívánja felvenni, amíg az idén meghozott két településfejlesztési projekt sikeresen be nem fejeződik.

h) Krízistámogatási kérelmek elbírálása (zárt ülés keretében)

A polgármester tájékoztatja a testületi ülésen megjelenteket, hogy a napirendi pontok megtárgyalása zárt ülés keretében történik, így elrendeli a zárt ülést.

A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.

A döntéshozatalt követően a képviselő-testületi ülés 16.45 órakor nyílt ülés keretében folytatódik.

i) **Schunder Tibor** polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a 2024. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 407/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet értelmében igazgatási szünetet rendelhet el a Képviselő-testület. Ez azt jelenti, hogy megállapítja azt az időszakot (igazgatási szünet), amely alatt a köztisztviselőknek a szabadságot ki kell adni, illetve ki kell venni. A fenti lehetőséggel élve kéri a Képviselő-testületet, hogy a 2024. december 23. és 2025. január 03. közötti időszakra a Polgármesteri Hivatalban igazgatási szünetet rendeljen el. Ez alatt az időszak alatt a Polgármesteri Hivatal zárva tart, az ügyfélfogadás szünetel. A halaszthatatlan ügyek intézése céljából telefonos ügyelet működik. A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:
Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete téli igazgatási szünetet rendel el 2024. december 23. és 2025. január 03. közötti időszakra a Polgármesteri Hivatalban. Ez alatt az időszak alatt a Polgármesteri Hivatal zárva tart, az ügyfélfogadás szünetel. A halaszthatatlan ügyek intézése céljából telefonos ügyelet működik.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
137/2024. (XI.26.) határozata
igazgatási szünetről**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete téli igazgatási szünetet rendel el 2024. december 23. és 2025. január 03. közötti időszakra a Polgármesteri Hivatalban. Ez alatt az időszak alatt a Polgármesteri Hivatal zárva tart, az ügyfélfogadás szünetel. A halaszthatatlan ügyek intézése céljából telefonos ügyelet működik.

Határidő: 2024. december 21.

Felelős: Schunder Tibor polgármester, Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző

j) **Schunder Tibor** polgármester javasolja, hogy az IKSZT az ünnepek közötti időszak alatt zárva tarthasson, azzal a kitételrel, hogy az állandó programok megrendezésre kerüljenek. A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:
Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér 2024. december 23.-2025. január 03. közötti időszakban zárva tart. Ez idő alatt az állandó programok kerülnek csak megtartásra.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
138/2024. (XI.26.) határozata
IKSZT zárvatartásáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér 2024. december 23.-2025. január 03. közötti időszakban zárva tart. Ez idő alatt az állandó programok kerülnek csak megtartásra.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Schunder Tibor polgármester

k)Schunder Tibor polgármester elmondja, hogy a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1 azonosítószámú, „Borturizmushoz kapcsolódó rendezvényter az Eszterházy Kispincénél” című pályázata keretében megvalósítani kívánt „Projekthez kapcsolódó marketing és kommunikációs tevékenységek elvégzése” tárgyú feladatok ellátására három vállalkozásnak ajánlatkérő került megküldésre. A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

- | | |
|--|-------------------|
| 1. Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft. | 3.000.000,-Ft+áfa |
| 2. Network Media Kft. | 3.900.000,-Ft+áfa |
| 3.Murbán Barbara egyéni vállalkozó | 4.000.000,-Ft+áfa |

Javasolja a legjobb ajánlat elfogadását.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem érkezett.

A polgármester ismerteti a határozati javaslatot, mely a következő:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1 azonosítószámú, „Borturizmushoz kapcsolódó rendezvényter az Eszterházy Kispincénél” című pályázata keretében megvalósítani kívánt „Projekthez kapcsolódó marketing és kommunikációs tevékenységek elvégzése” tárgyú feladatok ellátására Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft-t bízta meg 3.000.000,-Ft +áfa összegben a pályázati támogatás keretének terhére.

A döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Baj Község Önkormányzatának Képviselő-testületének

139/2024. (XI.26.) határozata

Projekthez kapcsolódó marketing és kommunikációs tevékenységek elvégzése

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-KO1 azonosítószámú, „Borturizmushoz kapcsolódó rendezvényter az Eszterházy Kispincénél” című pályázata keretében megvalósítani kívánt „Projekthez kapcsolódó marketing és kommunikációs tevékenységek elvégzése” tárgyú feladatok ellátására Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft-t bízta meg 3.000.000,-Ft +áfa összegben a pályázati támogatás keretének terhére.

Határidő: azonnal


Felelős: Schunder Tibor polgármester


7. napirendi pont:


Interpellációk, közérdekű bejelentések


További hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 17 óra 20 perckor bezárta.

A jegyzőkönyv a mellékelt előterjesztésekkel alkot egy egységet.


Schunder Tibor
polgármester




Csákányé dr. Márk Zsuzsanna
jegyző



Belső ellenőrzési terv 2025. évre

Az éves belső ellenőrzési terv Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§ (3)-(4) bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet 15. fejezetében foglaltak alapján készült.

Az ellenőrzés általános célja, hogy biztosítsa az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek gazdálkodásának, működésének törvényességét, a jogszabályok és belső szabályzatok betartását.


A 2025. évi ellenőrzési feladatokat és célokat a Melléklet tartalmazza a vizsgálat módszere, az ellenőrzés típusa, és időrendiségének meghatározásával. Az ellenőrzések időigényét a Melléklet feladatonként kimutatja. A belső ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján történt.

Jóváhagyta:

Baj Község Önkormányzat Polgármesterének a 130/2024. (XI.26.) határozatával.

Baj, 2024. november 26.


Schunder Tibor
polgármester


Csákányiné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.
Szám: ~~2793~~-2/2024.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-onilne.hu

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről

Előadó: Schunder Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2024. október 29-i rendes ülésén hozott döntések végrehajtásáról és az ülések között történt fontosabb eseményekről, valamint további aktuális feladatokról az alábbiak szerint adok tájékoztatást:

A képviselő-testület a következő határozatokat hozta:

- 1. 119/2024. (X.29.) határozattal** a képviselő-testület elfogadta a hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról szóló beszámolót.
- 2. 120/2024. (X.29.) határozattal** a képviselő-testület elfogadta a közművelődési alapellátás helyzetének értékelése, valamint az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér 2023/2024. évi működéséről szóló beszámolót.
- 3. 121/2024. (X.29.) határozattal** a képviselő-testület jóváhagyta az Értéktár Bizottság beszámolóját és az Értéktár Bizottsági tagok névsorát. Az Értéktár Bizottsági tagok: Schunder Tibor elnök, Izing Jenő László elnökhelyettes, dr. Major Mária, Stegmayer Ferencné, Pásztor-Turák Mira, Zwickl Krisztián, Pencz Tibor, Neuberger Tamás.
- 4. 122/2024. (X.29.) határozattal** a képviselő-testület a Szociális étkeztetés biztosítása Baj Község Konyhája téli bezárása alatt” tárgyú napirendi pontot elnapolta a novemberi testületi ülésre.
- 5. 123/2024. (X.29.) határozattal** a képviselő-testület elfogadta a polgármester 2024. október 01. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszakban igénybe vehető szabadságának ütemezését.
- 6. 124/2024. (X.29.) határozattal** a képviselő-testület 50.000,-Ft összegű krízistámogatásban részesítette Zách Eleménné 2836 Baj, Munkás u. 12. szám alatti lakost a 2024. évi költségvetés terhére.
- 7. 125/2024. (X.29.) határozattal** a képviselő-testület döntött arról, hogy Mohaupt István 2836 Baj, Dózsa Gy. u. 35. szám alatti lakost megbízza a Baj község önkormányzati tulajdonú bel és külterületen lévő utak hóeltakarítási feladatainak elvégzésével 2024. 11. 15. napjától 2025. 03. 31. napjáig tartó időszakra vonatkozóan a 2024. évi költségvetés terhére. Felhatalmazta a polgármestert a megbízási szerződés aláírására. A szerződés aláírásra került.
- 8. 126/2024. (X.29.) határozattal** a képviselő-testület döntött arról, hogy a Baj, 020/26 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1,3790 m² nagyságú, természetben laktanya, ingatlanra érkezett 80.000.000,-Ft összegű vételi ajánlatot elfogadja. Felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Baj, 2024. november 16.



Schunder Tibor
polgármester

Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2024. (XI.29.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint beszámoló a testület két ülése közötti időben tett intézkedésekről, tárgyalásokról és megbeszélésekről” szóló előterjesztést a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: 2993-3/2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: Helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata

Előadó: Schunder Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. évi Munkaterv elkészítésekor a 2024. november 26-i ülés napirendi pontjai közé került felvételre a helyi adókról szóló rendeletek felülvizsgálata.

A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) az önkormányzatok vagyoni típusú (pl: építményadó), kommunális jellegű (pl.: idegenforgalmi adó), illetve helyi iparüzési adó bevezetésére kaptak felhatalmazást.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint az adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati rendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adóév 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető vagy a hatályos szabályozást (pl.: adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

A képviselő-testület 2015. évben alkotta meg a helyi adókról szóló 13/2015. (XI.24.) önkormányzati rendeletet, és 2022. évben módosította a rendeletet az építményadó mértékét tekintve. A módosítás követően az építményadó mértéke 450 Ft/m² összeg, a Szőlőhegyi mezőgazdasági kiskertes övezetben található nem lakás céljára szolgáló épületrész: 200 Ft/m²/év összeg került meghatározásra. A többi adónem nem került módosításra így a telekadó: évi mértéke: 50,- Ft/m², az iparüzési adó mértéke a törvényi maximum az adóalap 2%-a.

Alábbiakban egyes példát ismertetek a környező települések vonatkozásában:
Szomód település

- 2023. január 1-vel bevezette a magánszemély kommunális adóját, melynek mértéke adótárgyanként és lakás bérleti jogonként 11.000,- Ft. Mentés a magánszemély kommunális adója alól: a lakás céljára szolgáló építményben tartózkodó 70 éven felüli tulajdonos abban az esetben, ha a havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét; a község külterületi és zártkerti területén fekvő építmények, az elrendelt építési tilalom alá eső telkek; a garázsok, műhelyek, melléképületek kivéve, amelyeket bérbeadás útján hasznosítanak és nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkező magánszemély.

Dunaalmás településen

- telekadó belterület esetén 60,-Ft/m², külterület esetén 20,-Ft/m², azzal a kitételrel, hogy magánszemély 300 m²-ig fizet, vállalkozó teljes területre)
- kommunális adó jelenleg 8.000,-Ft/lakóépület/év, 2025. január 1-től 12.000,-Ft/év összegben,
- építményadó jelenleg 600,-Ft/m², 2025. január 01-től 900,-Ft/m² bel és külterületen egyaránt.

Mocsa településen

- kommunális adó jelenleg 14.000,-Ft/lakóépület/év, 2025. január 1-től 18.000,-Ft/év összegben,

Naszály településen

- kommunális adó jelenleg 12.000,-Ft/lakóépület/év,
- építményadó 450,-Ft/m² bel és külterületen egyaránt.

Kocs településen

- kommunális adó 18.000,-Ft/lakóépület/év,

Vértesszőlős településen

- telekadó belterület esetén 100,-Ft/m², külterület esetén 30,-Ft/m²,
- kommunális adó jelenleg 8.000,-Ft/lakóépület/év, 2025. január 1-től 12.000,-Ft/év összegben,
- építményadó gépjárműtároló 350,-Ft/m², üzlet, iroda, stb. kiemelt övezetben 890,-Ft/m², kiemelt övezeten kívül 600,-Ft/m², egyéb építmény 350,-Ft/m².

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjen az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról és a rendelet-tervezet elfogadásáról döntést hozni.

Baj, 2024. november 15.



Rendelet-tervezet:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet-tervezet

helyi adókról szóló 13/2015. (XI.24.) önkormányzati rendeletet módosításáról
Baj Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A helyi adókról szóló 13/2015 (XI.24.) önkormányzati rendelet 2. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Az adó évi mértéke – a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - Ft/m².

(3) Szőlőhegyi mezőgazdasági kiskertes övezetben található nem lakás céljára szolgáló épületrész: Ft/m²/év.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna

jegyző

II.

Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (XI. 26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete új adónemet vezet be.

Határidő: 2025. január 01.

Felelős: Schunder Tibor polgármester

BAJ KÖZSÉG JEGYZŐJE
2836. BAJ, PETŐFI S. U. 50.
Telefon: 34/488-597, Fax: 34/488-020.

Szám: 2793-4 /2024

ELŐTERJESZTÉS

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásról

Előadó: Csákányné Dr. Márk Zsuzsanna jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2024. évi munkatervében foglaltak szerint az adóigazgatási eljárás helyzetéről az adóhatósági feladatok ellátásáról az alábbiakban adok számot:

A 2017. márciusában bevezetett központi ASP program továbbra is folyamatos fejlesztés alatt áll, a frissítések továbbra is rendszeresek, ami sajnos néha nem válik előnyére, de mindent megteszünk a gyors és pontos ügyintézés érdekében.

Baj Község Önkormányzata az elektronikus ügyintézés és a digitális szolgáltatások nyújtásának szabályairól szóló 2023.évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján elektronikus ügyintézésre köteles az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, valamint az ügyfél jogi képviselője. Természetes személyek (kivéve az egyéni vállalkozókat) számára az elektronikus ügyintézés nem kötelező.

Az elektronikus ügyintézés részletszabályait a 451/2016. (XII.19.) számú kormányrendelet tartalmazza.

Az elektronikus ügyintézés módját a helyi vállalkozások nagy része már elsajátította. **Az ügyintézés pontos menetéről a község honlapján a részletes tájékoztatás megtekinthető (www.baj.hu).**

Beszámolóm az egyes helyi adók tételes kibontásán alapul.

2016. január 1-től Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján új rendeletet léptetett hatályba, a helyi adókról szóló **13/2015. (IX.24)** számú önkormányzati rendeletet, amely egységesen tartalmazza a helyi adók típusait. 2022. évben az építményadó emelése miatt a Képviselő-testület a 13/2022. (XI.29.) önkormányzati rendelettel módosította a helyi adókról szóló 13/2015. (IX.24.) önkormányzati rendeletet.

I. Építményadó

2016. január 1-jétől a helyi adókról szóló **13/2015. (IX.24)** számú önkormányzati rendelet 2. §-a szabályozza az építményadót községünkben. 2022. évben a testület úgy határozott a helyi adó rendeletében, hogy az építményadó adómértéke módosul 2023.január 1-jei hatállyal.

- Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
- Az adó évi mértéke - a következő bekezdésben foglaltak kivételével - 450 Ft/m²/év
- Szőlőhegyi mezőgazdasági kiskertes övezetben található nem lakás céljára szolgáló épületrész: 200 Ft/m²/év.

A 20/2017. (XI.28.) önkormányzati rendelet 1.§-a, mely hatályos: 2018. január 01-től a következőket módosította:

- Mentés az építményadó alól a helyi adókról 1990. évi C. törvény 13. §-ában meghatározottakon túl a lakás és a garázs, kivéve, ha vállalkozási célra használják.

Az építményadó értéke legfeljebb 1.100,-Ft lehet, amit 2011. évtől korrigálni kell a fogyasztói árindex-szel is és az adja a maximumot. 2025. január 1-jétől 2950,1-Ft/m² az adómaximum.

2024. évi adatok

Az előirányzat szerinti bevétel:	27.896.500,- Ft
Folyó évi kivetett adó:	28.064.160,- Ft
Folyó évi teljesítések 2024.09.30-ig III. negyedéves zárási állapot szerint:	26.434.986,- Ft
Hátralék (kintlévőség folyó évi) 2024.09.30-i III. negyedéves zárás állapot szerint:	1.605.594,- Ft
Hátralék (kintlévőség összesen) 2024.11.04-i állapot szerint:	1.442.358,- Ft
Adótárgyak száma:	897 db
Adózók száma:	785 db

A 2023. évi hátralékból **437.950,- Ft** sikeresen befizetésre került az adózók által. A hátralékosoknak 2024. októberében fizetési felhívást küldtünk.

2023. évben volt akinek az adásvétellel kapcsolatos tulajdonosváltásból eredő adókötelezettséget kellett előírni, törölni, illetve területmódosítás miatt módosítani. Mivel az adózók nem jelentik be időben a változásokat, így a kivetési időszak lezárása után is kell még határozatokat készíteni a zártkerti ingatlanokról.

Az építményadó kivetésénél továbbra is problémát jelent, hogy a Földhivatal nem közli az ingatlan adásvételét és a tulajdonos sem mindig jelenti be az eladott vagy vásárolt ingatlant. Ez a probléma akkor jelentkezik, amikor az adószámla, vagyis az értesítés postázásra került. Amennyiben tudomásunkra jut a tulajdonosváltás, felszólítást küldünk építményadó bevallás kötelezettségre az új tulajnak.

A másik probléma a lakcímváltozás, ami miatt az értesítések, levelek, felszólítások csak hosszabb idő múlva jutnak el az adózóhoz (gyakran 2-3-szori postázás után).

A hagyatéki eljáráshoz és végrehajtáshoz idén eddig **50 db adó-és értékbizonyítvány** került kiállításra, ebből külterületen, illetve Baj, Szőlőhegyen **28 db** ingatlant, belterületen **22 db** ingatlant értékeltünk.

II. Telekadó

A helyi adókról szóló **13/2015. (IX.24)** számú önkormányzati rendelet 3. §-a szabályozza a telekadót községünkben.

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

Az adó évi mértéke: 50,- Ft/m².

Mentes a telekadó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában meghatározottakon túl:

- a. a teleknek az a része, amely az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 25/A-30/B.§-ai szerint beépítésre nem szánt területnek minősül,
- b. az a telek, amely az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 33.§-a szerinti beépítési feltételekkel nem rendelkezik és a hiányzó feltételek megteremtése nem a tulajdonos feladata,
- c. az a telek, amely méretei alapján a helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet övezeti besorolása szerint nem építhető be,
- d. a lakóház építésre alkalmas telektulajdon a vásárlás napját követő 4 évi időtartamra, amennyiben az építető, a telektulajdon vásárlását követő egy éven belül az építési engedélyt megkérte, és a használatba vételi engedélye a vásárlás napját követő 4 éven belül jogerőssé vált.

A fenti meghatározott mentesség nem illeti meg azt a telket, mely vállalkozási célt szolgál.

Az idei évben **1 telek** után volt adókiivetés. Új telkek kialakítására nem került sor.

A telekadó meghatározott adómaximuma 2025. évben 536,4 Ft/ m²

2024. évi adatok

Az előirányzat szerinti bevétel:	46.500,- Ft
Folyó évi kivetett adó:	46.500,- Ft
Folyó évi teljesítések:	46.500,- Ft
Hátralék (kintlévőség) 2024.11.04-i állapot szerint:	0,- Ft

III. Helyi iparűzési adó

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Adóköteles iparűzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

A helyi adókról szóló **1990. évi C. törvény 40. § (1)** bekezdése szerint az adó évi mértékének felső határa **2000. évtől az adóalap 2 %-a**.

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló **13/2015. (IX.24)** számú önkormányzati rendelet 4. §-a szerint, az adó mértéke az önkormányzat illetékességi területén végzett iparűzési tevékenység után **2 %**.

Az adó alapja a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 39. §-a szerint:

„Iparűzési tevékenység esetén az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve

- a) az eladott áruk beszerzési értéke és a közvetített szolgáltatások értéke, együttes összegével,
- b) az alvállalkozói teljesítések értékével,
- c) az anyagköltséggel,

d) az alapkutatás, alkalmazott kutatás, kísérleti fejlesztés adóévben elszámolt közvetlen költségével.”

Helyi iparüzési adómentesség illeti meg a háziorvos, védőnő vállalkozót, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

2024. évben **419 db** egyéni vállalkozónak és vállalkozásnak kell iparüzési adót fizetni.

2024. évi adatok:

Az előirányzat szerinti bevétel:	153.000.000,-	Ft
Folyó évi terhelések:	229.582.089,-	Ft
Folyó évi teljesítések 2024.09.30-ig III. negyedéves zárás szerint:	171.939.128,-	Ft
Jövő márciusi kivetések:	75.063.143,-	Ft
Hátralék (kintlévőség összes) 2024.11.04-i állapot szerint:	10.004.594,-	Ft
Az adózók által visszaigényelt túlfizetés:	1.496.933,-	Ft
Adószámlák közötti átvezetés:	8.444,-	Ft
2023. évről idén beérkezett bevallások száma:	298	db
Korábbi évekről, 2024-ben beérkezett bevallások száma:	51	db
Vissza nem igényelt adó túlfizetés 2024.11.04-i állapot szerint:	13.968.661,-	Ft

Az iparüzési adóról az adóévet követő év **május 31-ig** kell bevallást tenni.

Amikor a költségvetési tervezés folyik, még nem tudjuk megállapítani, hogy az iparüzési adó bevallás összesítésénél milyen mértékű adókötelezettség keletkezik, mivel az adóelőleg is az előző év adóalapjából kerül megállapításra, így előfordul, hogy az adózónak túlfizetése vagy hátraléka keletkezik.

A gazdálkodási előadó az eredeti előirányzatot az előző évi teljesítési adatok alapján tervezte meg.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény továbbiakban: (Htv.) – 2023. január 1-jétől hatályos – 39/A. §-án alapuló tételes iparüzési adóalap szerinti adózási (más néven egyszerűsített adóalap-megállapítási) mód mind a naptári évvel azonos üzleti éves, mind a naptári évtől eltérő üzleti éves kisvállalkozó választhatja. Ebbe az adózási körbe **94 db** vállalkozás tartozott bele és összesen **5.350.000 Ft** adóösszeg került terhelésre az adózók folyószámláján.

Év közben kezdő vállalkozások esetén a következő év **május 31-ig** kell bevallást benyújtania és azon kell jelölni, milyen adózási formát szeretne használni a 2024. adóévre.

Az idei évben **519 db változásbejelentést** kellett feldolgozni, miszerint a cégek változást jelentettek be, léptek be, illetve ki az iparüzési adó hatálya alól. Az új cégek esetében a NAV a cégbíróságtól kapott adatokat továbbra is elektronikusan küldi tovább a cég székhelye szerinti önkormányzati adóhatósághoz napi szinten.

2024-ban **10 db** egyéni vállalkozó és cég jelentette be, hogy véglegesen megszüntette tevékenységét községünkben, illetve **14 db** egyéni vállalkozó és cég jelentette be, hogy szünetelteti vállalkozását.

A hátralékosoknak fizetési felhívást küldtünk ki, felhívás kézhezvételtől számított fizetési határidő lejártát követően megindítjuk a végrehajtást.

A Htv. 41/A. §. (1) bekezdése szerint az adóalany a jövőben esedékessé váló adójára tekintettel **előrehozott adót** fizethet, ehhez külön bankszámlaszámot nyitottunk, azonban még egyetlen adózónk sem élt ezzel a lehetőséggel.

IV. Gépjárműadó

2020. január 1-jétől beszedett gépjárműadó teljes összege a központi költségvetést illeti meg.

2020. évben beszedett gépjárműadónak kell tekinteni a közhiteles adónyilvántartásban ekként nyilvántartott, véglegessé vált adó megállapításról rendelkező hatósági határozaton alapuló 2020. év során bármely módon (pl. önkéntes jogkövetés, végrehajtás, részletfizetés stb.) befolyt összeget, amely az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezései alapján nem minősül téves adószámlára fizetett adónak vagy téves befizetésnek.

A beszedett gépjárműadó bevételek központi költségvetés javára történő befizetését az általános szabályok szerint, azaz az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 145. § (8) bekezdésében foglaltak alapján havonta, a – beszedéssel érintett – tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig kell a Kincstár által megjelölt fizetési számlára utalni.

A fenti rendelkezéseket kell alkalmazni a 2024. évben a települési önkormányzat gépjárműadó beszedési számlájára befolyt gépjárműadó bevételek elszámolására is.

A 2020. évi CXVIII. törvény 101. §-a **2021. január 1-jei hatállyal** módosította az 1991. évi LXXXII gépjárműadóról szóló törvény 9. §-át, mely szerint:

„ A gépjárműadóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat az állami adó- és vámhatóság látja el.”

Ez a gyakorlatban annyit jelent, hogy a települési önkormányzat 2021. január 1-je után már csak a 2021. előtt kivetett gépjárműadó beszedésére, a beszedett hátralékok központi költségvetés javára történő befizetésére, illetve a magánszemélyek/vállalkozások adófolyószámláján mutatkozó túlfizetések kérelemre való visszautalására rendelkezik jogosultsággal. Minden más esetben a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak van illetősége eljárni.

2024. évi adatok:

Folyó évi teljesítések:	750.081,- Ft
Hátralék (kintlévőség) 2024.11.04-i állapot szerint:	767.107,- Ft
Hátralékosok száma:	37 Fő
Vissza nem igényelt gépjárműadó-túlfizetés	666.254,- Ft
Kérelem alapján gépjárműadó-túlfizetés átvezetése	195.474,- Ft

A hátralékosoknak fizetési felhívást küldtünk. A hátralék összegéből december végéig még jelentős összeg realizálódhat. A fennmaradó tartozások esetében a végrehajtási eljárást megindítjuk. Ha a hátralék összege meghaladja az 1 éves adótétel összegét, **kezdemenyezzük a gépjárművek forgalomból történő kivonását**, azonban az adózók ezt a tényt ismerik, és az utolsó pillanatban, vagy egy felszólításra reagálva rendezik tartozásuk nagy részét.

V. Egyéb bevételek

2018. évtől hatályos jogszabályok alapján a Rendőrkapitányságoktól régebben érkező közigazgatási bírságok adók módjára történő behajtásának lehetősége az önkormányzatoknál megszűnt, az általános végrehajtó hatóság a Nemzeti Adó-és Vámhivatal lett, ezért minden ilyen ügyiratot át kellett adni, **az önkormányzati adóhatóság végrehajtói hatásköre 2018. január 1-jétől jelentősen leszűkült.**

Ezzel megszűnt a behajtott összeg 40%-ának bevétele.

Az önkormányzat hatáskörében az elővezetési költségek, gondozási díjak, pénzbírságok behajtása maradt, ezekből kb. 4-5 db érkezik évente, azonban ezen összegek teljes mértékben továbbutalandók a megkereső szervek részére.

VII. Talajterhelési díj

A talajterhelési díjról szóló rendelkezéseket a Képviselő-testület a **3/2016 (I. 26.)** számú rendeletével szabályozza.

A talajterhelési díj az előző évi vízfogyasztás alapján kerül meghatározásra.

Jelen rendelet alapján mentességben részesül: jövedelemtől függetlenül az a természetes személy, aki részére a tárgyévben szolgáltatott vízmennyiség nem haladja meg a 45 m³-t, valamint az a természetes személy, ahol a közös háztartásban élőknek az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő személy esetén annak 250%-át. Eszerint az idei évben talajterhelési díj megállapítására nem került sor.

2024. évben fennálló összes tartozás: 0 Ft, adózók száma: 0 db

VIII. Késedelmi pótlék

A késedelmi pótlék „képződése” mindig az aktuális tőketartozástól és a mindenkori jegybanki alapkamat mértékétől függ, előre nem tervezhető.

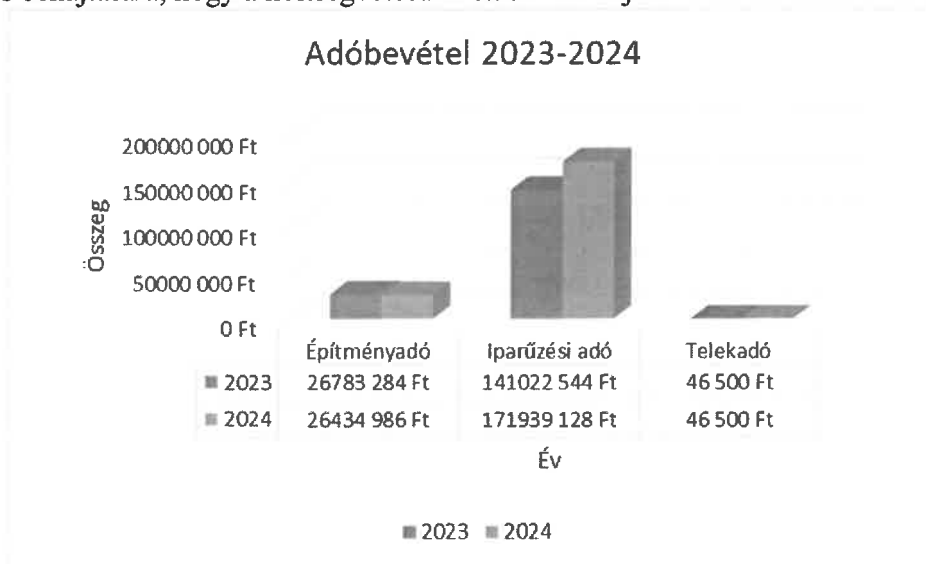
2024-ben az adózók által befizetett késedelmi pótlék:

1.688.383,- Ft

Késedelmi pótlék összesen **1.117** adózó számláján szerepel. Az adózóknak az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) 3. számú melléklet II. pontja szerint, ha a helyi adóban az esedékes adó összege az ezer forintot nem éri el, akkor azt az adózónak kizárólag akkor kell megfizetnie, amikor a meg nem fizetett és a jövőben esedékessé váló adó együttes összege az ezer forintot eléri. A nagy adóhátralékosok tőketartozása is számottevő, ezért a késedelmi pótlék évről évre emelkedik. Amíg a tőketartozás nem realizálódik, addig a pótlék hátralék is megmarad.

IX. Összegzés

A fentiek összesítése után elmondható, hogy ebben az évben is mindent megtettünk az adók előírására és behajtására, hogy a költségvetésünk stabil maradjon.



Adóügyi feladatok

- ✓ adóval kapcsolatos naprakész jelentések, negyedéves zárások, könyvelések, utalások
- ✓ adóhátralékok behajtása (letiltások, inkasszók)
- ✓ adókiutalások- törvény és helyi rendelet alapján
 - építményadó kiutalás (csak a változásokról)
 - telekadó kiutalás
 - iparüzési adó kiutalás
- ✓ határozatok készítése a kiutalásokhoz és törlésekhez, ezek iktatása az iratkezelő rendszerben, tértivevények kezelése véglegesítéshez
- ✓ adó-és értékbizonyítványok kiadása: NAV, illetve a végrehajtó részére, hagyatékhöz, gyámügyhöz, ingatlan vásárláshoz / értékesítéshez
- ✓ befizetések könyvelése, naprakész vezetése a különböző adószámlákon, átvezetések
- ✓ desztilláló berendezések lejelentése, párlat adójegyek nyilvántartása
- ✓ állam által megelőlegezett gyermektartásdíjak nyilvántartása, behajtása
- ✓ adóigazolások kiadása
- ✓ negyedévenként adatszolgáltatás a pénzügy részére
- ✓ éves adatszolgáltatás a gépjárműadó megosztásról a MÁK felé
- ✓ egyenlegértesítők kiküldése befizetésekről, hátralékokról a márciusi és a szeptemberi befizetések előtt (kb. 2000 db/év)
- ✓ hirdetésnyilvánítás visszaküldése kíséreléssel
- ✓ elektronikus kapcsolattartás más szervekkel a jogszabályoknak megfelelően
- ✓ letiltás munkabérről adó hátralék miatt

Márciusban az adózók megkapták mindkét fél éves előre kitöltött csekkjeiket adónemenként, szabadon dönthettek, hogy fél évet, vagy egész évet fizetnek be egyszerre.

Építményadó esetében nagy többség, de a többi adó esetében is sokan éltek a lehetőséggel, hogy egy sorbanállással kiegyenlítik az ezévi adó tartozásukat.

A befizetések teljesítésére 2024. évben a vállalkozásoknak kb. 730 db helyi iparüzési adó egyenlegértesítőt küldtünk ki ügyfélkapun keresztül. 2024. február és 2024. augusztus hónapokban az építményadó, gépjárműadó és pótlék egyenlegközlők kerültek kiküldésre. Ekkor kb. 1.128 db adózó kapott értesítést a fizetendő adójáról. Az idei évben összesen 1.858 db egyenlegértesítő kiküldésére került sor.

A vállalkozások az E-önkormányzat portálon online le tudják kérdezni aktuális adószámla egyenlegüket.

A második fél év befizetési határidejének letelte után 209 db fizetési felszólítást októberi hónapban a magánszemélyek lakcímére postáztuk, illetve a vállalkozásoké és az egyéni vállalkozóké elektronikusan kerültek kiküldésre.

A számvitelről szóló 2000. évi C. tv. 3. § (4) bekezdése 10. pontjának g) alpontja szerint:

„**behajthatatlan követelés:** a követelés, amely a hatályos jogszabályok alapján elévült”

Az adóhatósági végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. tv. (Avt.) 19. § (1) bekezdése szerint „A tartozás és a meghatározott cselekmény végrehajtásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 4 év elteltével évül el. Ha az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik.”

Ezek alapján az önkormányzati adóhatóság feladatai közé tartozik minden adóév lezárásakor az elévült tételek kivezetése, törlése; ennek megfelelően a hátralékok / túlfizetések törlésre kerülnek.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (Art.) 3. számú melléklet II. pontja ha a helyi adóban, a belföldi gépjárművek adójában az esedékes adó összege az ezer forintot nem éri el, akkor azt az adózónak kizárólag akkor kell megfizetnie, amikor a meg nem fizetett és a jövőben esedékessé váló adó együttes összege az ezer forintot eléri. Az ezer forintot el nem érő, korábban esedékessé vált adó után - az adónemben ezer forintot elérő adófizetési kötelezettség esedékességéig - késedelmi pótlék nem számítható fel.

Az önkormányzati adóhatóság az adónemben túlfizetesként fennálló, ezer forintot el nem érő adót nem téríti vissza, azt a jövőben esedékes - az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott - adóra, egyéb közteherre számolja el.

Az adóértesítőkkal kapcsolatos lakcím ellenőrzés céljából folyamatosan kérünk le adatot a KEK KH személyadat- és lakcímnnyilvántartásból most már az ASP ADÓ programból.

A Polgármesteri Hivatal adta kedvező feltételek, a számítógépes hálózat és egyéb technikai feltételek nagyban segítik munkánkat. Az ügyfelek is elégedettek az ügyfélfogadás körülményeivel, panasszal nem éltek, igyekszünk mindenkinek a segítségére lenni az adózási kötelezettségei teljesítésével kapcsolatosan.

Baj, 2024. november 04.



Csákányiné Dr. Márk Zsuzsanna
Csákányiné Dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2024. (XI.26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jegyzői hatáskörbe tartozó adóhatósági feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Csákányiné dr. Márk Zsuzsanna jegyző



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: 2793-5/2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: A 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Schunder Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. január 1-jén hatályba lépett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), melynek 119.§-a rendelkezik a helyi önkormányzatok belső ellenőrzési rendszere működtetésének főbb szabályairól.

Az Mötv. 119. § (3)-(4) bekezdései szerint

- „A jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.”
- „A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.”

A belső ellenőrzést a Tatai Kistérségi Többcélú Társulási megállapodás alapján Tata Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőrei végzik el a megállapodásban foglaltak szerint.

Az Mötv. 119.§ (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatokra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület hagyja jóvá december 31-éig.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet 15. fejezete határozza meg az ellenőrzésekre és az éves ellenőrzési tervre vonatkozó követelményeket.

A 2025. évi ellenőrzési feladatok meghatározásánál figyelembe vettük a korábbi években lezajlott belső ellenőrzések témáit:

- 2012. évben került sor a Polgármesteri Hivatal illetve a Szent István Általános Iskola személyi anyagai nyilvántartásának ellenőrzésére.
- 2013. évben került sor a Baji Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsődében a térítési díjak beszédési gyakorlatának, valamint a szociális étkeztetés gyakorlatának ellenőrzésére.

- 2014. évben került sor a Polgármesteri Hivatal házipénztár (pénzforgalom szabályozottságának vizsgálata, pénztárbizonylatok és alappozonylataik megfelelősége) illetve bankszámla ki- és befizetési bizonylatai (bankforgalom dokumentáltsága) ellenőrzésére, valamint a Baji Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde személyi anyagának (jogszabályban előírt nyilvántartás teljességének vizsgálata) ellenőrzésére.
- 2015. évben került sor a Polgármesteri Hivatal, az Önkormányzat valamint a Baji Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde házi pénztárának ellenőrzésére.
- 2016. évben került sor a Baji Német Nemzetiségi Önkormányzat házipénztár kezelésének, valamint a Polgármesteri Hivatalnál a települési támogatások kifizetésének vizsgálatára.
- 2017. évben került sor a Baj Község Önkormányzat és a Baji Polgármesteri Hivatal házipénztár kezelésének ellenőrzésére.
- 2018. évben került sor a Baji Polgármesteri hivatal hagyatéki ügyintézésének, valamint a hivatali külső helyszíni tevékenységének (környezet-tanulmányok lebonyolítása) ellenőrzésére
- 2019. évi ellenőrzés elvégzésére a Képviselő-testület határozata alapján 2020. február 26. napján került sor, mely során a belső ellenőr az ÁSZ ellenőrzésre készült intézkedési terv végrehajtását ellenőrizte.
- 2020. évben a Baji Polgármesteri Hivatal Baj Község Konyhájánál folytatott belső ellenőrzést.
- 2021. évben a közérdekű adatok közzétételének ellenőrzésére került sor
- 2022. évben Baj Község Önkormányzat, Baji Polgármesteri Hivatal, a Baji Német Nemzetiségi Önkormányzat, a Baji Szent István Német Nemzetiségi Általános Iskola és a Baji Német Nemzetiségi Óvoda és bölcsőde leltározásának ellenőrzésére került sor.
- 2023. évben az önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat költségvetési szerveinek banki kifizetésinek az ellenőrzésére került sor.
- 2024. évben a Baji Szent István Német Nemzetiségi Általános Iskola és a Baji Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde házipénztár kifizetésének ellenőrzésére került sor.

Fentiek alapján került összeállításra az előterjesztés mellékletét képező 2025. évi belső ellenőrzési terv.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, majd elfogadására.

Baj, 2024. november 05.


Schunder Tibor
polgármester



Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét. (A 2025. évi belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: azonnal

Felelős: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző



Baj Község Önkormányzata
2836 Baj Petőfi Sándor u. 50.
Tel.: 34/488 597; fax: 34/488 020
e-mail: phbaj@t-online.hu

Belső ellenőrzési terv 2025. évre

Az éves belső ellenőrzési terv Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119.§ (3)-(4) bekezdése, valamint a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet 15. fejezetében foglaltak alapján készült.

Az ellenőrzés általános célja, hogy biztosítsa az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek gazdálkodásának, működésének törvényességét, a jogszabályok és belső szabályzatok betartását.

A 2025. évi ellenőrzési feladatokat és célokat a Melléklet tartalmazza a vizsgálat módszere, az ellenőrzés típusa, és időrendiségének meghatározásával. Az ellenőrzések időigényét a Melléklet feladatonként kimutatja. A belső ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján történt.

Jóváhagyta:

Baj Község Önkormányzat Polgármesterének a .../2024. (XI.26.) határozatával.

Baj, 2024. november ...

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

2025. évi belső ellenőrzési terv

Baj Község Önkormányzatára vonatkozóan

Célvizsgálatok

Sor- szám	Ellenőrzést végző szerv, illetve szervezeti egység megnevezése	Ellenőrzendő szervezet	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja	Vizsgált időszak	Az ellenőrzés típusa, módszere	Az ellenőrzés végrehajtásának ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó napok
1.	Tatai Közös Önkormányzati Hivatal belső ellenőrei	Baj Község Önkormányzata	Gazdálkodás	helyiségek bérleti díjával kapcsolatos pénzügyi ellenőrzés	2024. év	gazdálkodás	III. negyedév	3

Év közben felmerülő, előre nem tervezett ellenőrzési feladatokra

Ide soroljuk az év közben elrendelt, szükség szerinti további vizsgálatokat. (2 ellenőri nap)

Egyéb ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok

Nem közvetlen ellenőrzések, az ellenőrzési feladatok ellátását alapozzák meg, illetve azok eredményével kapcsolatos beszámolók, tájékoztatók készítése. (2 ellenőri nap)

Tanácsadó tevékenységre: 1 nap



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: 2793-G/2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: Beszámoló a belső ellenőrzési tevékenység 2024. évi teljesítéséről

Előadó: Schunder Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. novemberében született döntés arról, hogy 2024. évben a belső ellenőr a Baji Szent István Német Nemzetiségi Általános Iskola és a Baji Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde házipénztár működését és a pénzmozgások bizonylatolásának szabályszerűségét ellenőrizze.

Az ellenőrzésre 2024. szeptember 17-től 2024. október 4-ig (ezen belül helyszíni ellenőrzés 2024. szeptember 28-29.) került sor 2023. január 1-től az ellenőrzés idejéig tartó időszakra vonatkozóan. Az ellenőrzés célja annak megállapítása volt, hogy a vizsgált szervezeteknél a házipénztár működése és a pénzmozgások bizonylatolása szabályszerű és megfelelő-e.

Az ellenőrzés megállapítása szerint az intézményeknél a Pénzkezelési és Gazdálkodási Szabályzat tartalma megfelelt az elvárásnak, azok az elemek megtalálhatóak voltak benne, melyeket jogszabályok előírnak. A pénz kezelése és egyéb elvárások teljesítése a Pénzkezelési Szabályzatban leírtaknak megfelelően történt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, majd elfogadására.

Baj, 2024. november 08.




Schunder Tibor
polgármester

Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az éves ellenőrzési jelentést a 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységről.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: ~~2793~~ 2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: Helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata

Előadó: Schunder Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. évi Munkaterv elkészítésekor a 2024. november 26-i ülés napirendi pontjai közé került felvételre a helyi adókról szóló rendeletek felülvizsgálata.

A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) az önkormányzatok vagyoni típusú (pl.: építményadó), kommunális jellegű (pl.: idegenforgalmi adó), illetve helyi iparüzési adó bevezetésére kaptak felhatalmazást.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint az adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ezen rendelkezés az önkormányzati rendeletekre is vonatkozik. Ebből következően valamely adóév 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető vagy a hatályos szabályozást (pl.: adómérték, adómentességi rendelkezés tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

A képviselő-testület 2015. évben alkotta meg a helyi adókról szóló 13/2015. (XI.24.) önkormányzati rendeletet, és 2022. évben módosította a rendeletet az építményadó mértékét tekintve. A módosítás követően az építményadó mértéke 450 Ft/m² összeg, a Szőlőhegyi mezőgazdasági kiskertés övezetben található nem lakás céljára szolgáló épületrész: 200 Ft/m²/év összeg került meghatározásra. A többi adónem nem került módosításra így a telekadó: évi mértéke: 50,- Ft/m², az iparüzési adó mértéke a törvényi maximum az adóalap 2%-a.

Alábbiakban egyes példát ismertetek a környező települések vonatkozásában:
Szomód település

- 2023. január 1-vel bevezette a magánszemély kommunális adóját, melynek mértéke adótárgyanként és lakás bérleti jogonként 11.000,- Ft. Mentés a magánszemély kommunális adója alól: a lakás céljára szolgáló építményben tartózkodó 70 éven felüli tulajdonos abban az esetben, ha a havi jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét; a község külterületi és zártkerti területén fekvő építmények, az elrendelt építési tilalom alá eső telkek; a garázsok, műhelyek, melléképületek kivéve, amelyeket bérbeadás útján hasznosítanak és nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkező magánszemély.

Dunaalmás településen

- telekadó belterület esetén 60,-Ft/m², külterület esetén 20,-Ft/m², azzal a kitételrel, hogy magánszemély 300 m²-ig fizet, vállalkozó teljes területre)
- kommunális adó jelenleg 8.000,-Ft/lakóépület/év, 2025. január 1-től 12.000,-Ft/év összegben,
- építményadó jelenleg 600,-Ft/m², 2025. január 01-től 900,-Ft/m² bel és külterületen egyaránt.

Mocsa településen

- kommunális adó jelenleg 14.000,-Ft/lakóépület/év, 2025. január 1-től 18.000,-Ft/év összegben,

Naszály településen

- kommunális adó jelenleg 12.000,-Ft/lakóépület/év,
- építményadó 450,-Ft/m² bel és külterületen egyaránt.

Kocs településen

- kommunális adó 18.000,-Ft/lakóépület/év,

Vértesszőlős településen

- telekadó belterület esetén 100,-Ft/m², külterület esetén 30,-Ft/m²,
- kommunális adó jelenleg 8.000,-Ft/lakóépület/év, 2025. január 1-től 12.000,-Ft/év összegben,
- építményadó gépjárműtároló 350,-Ft/m², üzlet, iroda, stb. kiemelt övezetben 890,-Ft/m², kiemelt övezeten kívül 600,-Ft/m², egyéb építmény 350,-Ft/m² .

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjen az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatról és a rendelet-tervezet elfogadásáról döntést hozni.

Baj, 2024. november 15.

Schunder Tibor
polgármester



Rendelet-tervezet:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet-tervezet

helyi adókról szóló 13/2015. (XI.24.) önkormányzati rendeletet módosításáról

Baj Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A helyi adókról szóló 13/2015 (XI.24.) önkormányzati rendelet 2. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Az adó évi mértéke – a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - Ft/m².

(3) Szőlőhegyi mezőgazdasági kiskertes övezetben található nem lakás céljára szolgáló épületrész: Ft/m²/év.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna

jegyző

II.

Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (XI. 26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete új adónemet vezet be.

Határidő: 2025. január 01.

Felelős: Schunder Tibor polgármester



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: 2793-7 /2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: A saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 15/2008.(IX.01.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Schunder Tibor, polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 15/2008. (IX.01.) számú önkormányzati rendeletet a Képviselő-testület legutóbb 2023. novemberi ülésén módosította úgy, hogy az emelés 2024. január 01. napjával hatályos. A szociális étkezés térítési intézményi díjának emelésére 2024. február 01. napjától került sor.

Az étkeztetési szolgáltatási díjak újabb felülvizsgálata vált szükségessé, melynek alátámasztására Újvári Ildikó megbízott ételmezésvezető asszony az alábbi számításokat dolgozta ki.

Az élelmiszer árak változása 2024.01.01.-2024.10.31 időszakban (a fontosabb élelmiszerek):

Termékek	Január Forint	Június	Október	%	%
Tojás	73	62	76	84,93	95,00
Tejföl	555	603	847	108,64	154,00
Tej	253	250	365	98,81	144,26
Liszt	168	168	184	0	109,52
Cukor	383	441	310	115,14	80,93
Hús	1485	1454	1475	97,91	99,32
Kenyér	508,13	508,13	508,13	0	0
Olaj	432	519	662	120,13	153,24
Répa	368	372	391	101,08	106,25
Gyökér	575	575	550	0	95,65
Zöldborsó	579	570	579	98,44	0
Vöröshagyma	469	511	515	108,95	109,80
Csemegeuborka	945	1181	1181	124,97	124,97
Hal	1790	1790	1790	0	0
Gépsonka	1769	1820	2175	102,88	122,95
Trappista	1822	1885	1920	103,45	105,37

A fenti időszakra vonatkozóan a lenti táblázatokban látható, hogy a mostani normák mellett milyenek a költségek:

Böli	Felhasználható	Felhasznált	Megtakarítás	Többlet	Átlag fő	1fő/felh	1fő/ hasz	%
Január	60900,00	119134,05	0,00	52834,05	7	8700,00	17019,15	195,6224
Február	63000,00	56967,33	6032,67	0,00	7	9000,00	8138,19	90,4243
Március	53760,00	69433,70	0,00	15673,70	7	7680,00	9919,10	129,1549
Április	55860,00	57872,28	0,00	2012,28	6	9310,00	9645,38	103,6023
Május	81480,00	81879,33	0,00	399,33	9	9053,33	9097,70	100,4901
Június	73500,00	66593,70	6906,30	0,00	9	8166,66	7399,30	90,6037
Július	55440,00	72431,63	0,00	16991,63	6	9240,00	12071,93	130,6486
Augusztus	11760,00	13959,64	0,00	2199,64	2	5880,00	6979,82	118,7044
Szeptember	61740,00	57340,76	4399,24	0,00	7	8820,00	8191,53	92,8745
Október	70560,00	70510,00	50,00	0,00	8	8820,00	8813,75	99,9291
Össz:	588000,00	666122,42	17388,21	90110,63	68			115,2054

Óvoda	Felhasználható	Felhasznált	Megtakarítás	Többlet	Átlag fő	1fő/felh	1fő/ hasz	%
Január	702400,00	620383,42	82016,58	0,00	80	8780,00	7754,79	88,3233
Február	651200,00	685908,66	0,00	34708,66	78	8348,71	8793,70	105,3300
Március	573600,00	546102,29	27497,71	0,00	75	7648,00	7281,36	95,2061
Április	670800,00	649343,35	21456,65	0,00	80	8385,00	8116,79	96,8013
Május	827600,00	750785,62	76814,38	0,00	99	8359,59	7583,69	90,7184
Június	642800,00	641753,24	1046,76	0,00	80	8035,00	8021,91	99,8371
Július	389600,00	529751,57	0,00	140151,57	42	9276,19	12613,13	135,9731
Augusztus	102000,00	141432,64	0,00	39432,64	16	6375,00	8839,54	138,6594
Szeptember	732800,00	696126,35	36673,65	0,00	87	8422,98	8001,45	94,9955
Október	653600,00	667943,48	0,00	14343,48	78	8379,48	8563,37	102,1946
Össz:	5946400,00	5929530,62	245505,73	228636,35	715			104,8038

Alsó	Felhasználható	Felhasznált	Megtakarítás	Többlet fe	Átlag fő	1fő/felh	1fő/ hasz	%
Január	1186920,00	1031830,88	155089,12	0,00	128	9272,81	8061,17	86,9335
Február	1320480,00	1438167,02	0,00	117687,02	150	8803,2	9587,78	108,9124
Március	1121400,00	1012525,05	108874,95	0,00	140	8010,00	7232,32	90,2911
Április	1065540,00	1045467,35	20072,65	0,00	121	8806,11	8640,22	98,1162
Május	1308300,00	1212350,75	95949,25	0,00	148	8839,86	8191,55	93,0878
Június	853440,00	857199,14	0,00	3759,14	102	8367,05	8403,91	100,4405

Július	0	0	0	0	0	0	0	0
Augusztus	0	0	0	0	0	0	0	0
Szeptember	1383060,00	1362008,64	21051,36	0,00	157	8809,29	8675,21	98,4780
Október	1105860,00	1095141,54	10718,46	0,00	125	8846,88	8761,13	99,0307
Össz:	9345000,00	9054690,37	302989,71	121446,14	1071			96,9112

Felső	Felhasználható	Felhasznált	Megtakarítás	Többlet	Átlag fő	1fő/felh	1fő/hasz	%
Január	226780,00	214553,60	12226,40	0,00	36	6299,44	5959,82	94,6087
Február	270280,00	272361,42	0,00	2081,42	44	6142,72	6190,03	100,7701
Március	230260,00	228705,06	1554,94	0,00	42	5482,38	5445,35	99,3245
Április	239540,00	239949,80	0,00	409,80	39	6142,05	6152,55	100,1710
Május	289130,00	270076,52	19053,48	0,00	47	6151,70	5746,30	93,4100
Június	174580,00	179367,63	0,00	4787,63	30	5819,33	5978,92	102,7424
Július	0	0	0	0	0	0	0	0
Augusztus	0	0	0	0	0	0	0	0
Szeptember	307690,00	322334,68	0,00	14644,68	51	6033,13	6320,28	104,7596
Október	261290,00	245004,39	16285,61	0,00	43	6076,51	5697,77	93,7672
Össz:	1999550,00	1972353,10	49120,43	21923,53	332			98,6941

Vendég	Felhasználható	Felhasznált	Megtakarítás	Többlet	Átlag fő	1fő/felh	1fő/hasz	%
Január	1042695,00	819691,19	223003,81	0,00	109	9566,00	7520,10	78,6128
Február	1035300,00	795719,28	239580,72	0,00	113	9161,94	7041,76	76,8588
Március	944385,00	760002,97	184382,03	0,00	114	8284,07	6666,69	80,4760
Április	1028340,00	867149,87	161190,13	0,00	113	9100,35	7673,89	84,3252
Május	1123170,00	808169,39	315000,61	0,00	123	9131,46	6570,48	71,9543
Június	1100550,00	848210,75	252339,25	0,00	127	8665,74	6678,82	77,0716
Július	1370685,00	1260680,04	110004,96	0,00	137	10005,00	9202,04	91,9744
Augusztus	897405,00	897919,40	0,00	514,40	129	6956,62	6960,61	100,0574
Szeptember	1143180,00	916565,96	226614,04	0,00	125	9145,44	7332,52	80,1768
Október	1187115,00	958719,23	228395,77	0,00	130	9131,65	7374,76	80,7604
Össz:	10872825,00	8932828,08	1940511,32	514,40	1220			82,22639

Egy átlag nap alakulása októberben, 48%-kal több ráfordítás igényelt:

Étlapválaszték	Étkezés típus	Igény	Norma	Felhasználható	Felhasznált	Megtakarítás	Többlet	%
Alsós Iskolás 3x	tízórai	157	105	16485,00	15322,72	1162,28	0	
Alsós Iskolás 3x	ebéd	157	252	39564,00	44409,35	0	4845,35	
Alsós Iskolás 3x	uzsonna	157	63	9891,00	28488,76	0	18597,76	
Bölcsöde	reggeli	11	84	924,00	883,98	40,02	0	
Bölcsöde	tízórai	11	21	231,00	1560,00	0	1329,00	
Bölcsöde	ebéd	11	252	2772,00	2181,47	590,53	0	
Bölcsöde	uzsonna	11	63	693,00	1789,90	0	1096,90	
Felnőtt 1x	ebéd	131	435	56985,00	46462,76	10522,24	0	
Felső Iskolás 1x	ebéd	50	290	14500,00	15282,33	0	782,33	
Óvodás 3x	tízórai	96	100	9600	8289,76	1310,24		
Óvodás 3x	ebéd	96	240	23040	23634,83	0	594,83	
Óvodás 3x	uzsonna	96	60	5760	17419,86	0	11659,86	
				180455,00	205725,72			114,0864

A fenti adatokat nézve megbízott élelmezésvezető asszony 10 %-os norma emelését javasolja.

Jelenlegi norma			Emeléses norma				
Alsó	158	420	66360	Alsó	158	460	72680
Böli	13	420	5460	Böli	13	460	5980
Felnőtt	133	435	57855	Felnőtt	133	480	63840
Felső	53	290	15370	Felső	53	320	16960
Óvoda	120	400	48000	Óvoda	120	440	52800
Össz:	477		193045		477		212260

A saját konyhán biztosított élelmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 15/2008. (IX.01.) számú önkormányzati rendelet értelmében jelenleg az alábbi díjak vannak hatályban:

- bölcsődés gyermek után fizetendő térítési díj 420 Ft/adag
- óvodás gyermek után fizetendő térítési díj 400 Ft/adag
- napközis gyermek után fizetendő térítési díj 420 Ft/adag
- menzás ebéd után fizetendő térítési díj 290 Ft/adag
- konyhai alkalmazottak térítési díját 400,-Ft/adag,
- felnőtt ebéd térítési díját 670,-Ft/adag.

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet értelmében a szociális étkezés intézményi térítési díja 500,- Ft/fő/ellátási nap az étel helyszínen történő elfogyasztása és az igénybevétel helyére történő kiszállítás esetében is. Intézményi térítési díj házhozzállítással 500,- Ft/adag. Az igénybevevő jövedelmi viszonyának figyelembevételével a kedvezményes fizetendő térítési díj az alábbi:

- a) igénybevevő havi jövedelme 75.000,-Ft/hó helyszínen történő fogyasztás esetében 250,-Ft/fő/ellátási nap
- b) igénybevevő havi jövedelme 75.000,-Ft/hó étel kiszállítása esetében 250,-Ft/fő/ellátási nap
- c) igénybevevő havi jövedelme 75.000,-Ft/hól étel elvitele esetében 250,-Ft/fő/ellátási nap
- d) igénybevevő havi jövedelme 75.001,-Ft/hó és 95.000,-Ft/hó közötti összeg helyszínen történő fogyasztás esetében 300,-Ft/fő/ellátási nap
- e) igénybevevő havi jövedelme 75.001,-Ft/hó és 95.000,-Ft/hó közötti összeg étel kiszállítása esetében 300,-Ft/fő/ellátási nap
- f) igénybevevő havi jövedelme 75.001,-Ft/hó és 95.000,-Ft/hó közötti összeg étel elvitele esetében 300,-Ft/fő/ellátási nap
- g) igénybevevő havi jövedelme 95.001,-Ft/hó és 150.000,-Ft/hó közötti összeg helyszínen történő fogyasztás esetében 350,-Ft/fő/ellátási nap
- h) igénybevevő havi jövedelme 95.001,-Ft/hó és 150.000,-Ft/hó közötti összeg étel kiszállítása esetében 350,-Ft/fő/ellátási nap
- i) igénybevevő havi jövedelme 95.001,-Ft/hó és 150.000,-Ft/hó közötti összeg étel elvitele esetében 350,-Ft/fő/ellátási nap.

Kérem T. Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatni, a határozatról dönteni szíveskedjenek.

Baj, 2024. november 16.



Határozati javaslat:

I.

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (XI.26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta a saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 15/2008. (IX.01.) számú önkormányzati rendeletet, és nem módosítja a díjakat.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

II.

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (XI.26.) önkormányzati rendelet

a saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjának megállapításáról szóló 15/2008.(IX.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A 15/2008. (IX.1.) számú önkormányzati rendelete a saját konyhán biztosított ételmezés nyersanyagnormájának és térítési díjainak megállapításáról szóló Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2 § 1–4. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az intézményi térítési díj összege:)

- „1. Bölcsődés gyermek után fizetendő térítési díj Ft/adag
2. Óvodás gyermek után fizetendő térítési díj Ft/adag
3. Napközis gyermek után fizetendő térítési díj Ft/adag
4. Menzás ebéd után fizetendő térítési díj Ft/adag”

(Az intézmény térítési díját utólag a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig kell megfizetni.)

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve:

2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

B Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2024. (XI.26.) határozata

aj Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 117/2023. (XI.26) számú határozatát, akként, hogy a konyhai alkalmazottak térítési díját, -Ft/adag, a Felnőtt ebéd térítési díját, -Ft/adag összegben állapítja meg 2025. január 01. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

Baj Község Önkormányzat

konyha önköltség számítás dokumentálása 2024.

2024. évi költségvetés

2/2024. (II.27.) önkormányzati rendelet alapján

Kiadási tétel megnevezés	éves összesen
személyi juttatás	43 797 336 Ft
járulék	6 171 585 Ft
készletbeszerzés	1 362 000 Ft
rezsiköltségek	3 750 000 Ft
szolgáltatások	285 000 Ft
Karbantartás	296 181 Ft
egyéb szolgáltatás	593 600 Ft
dologi kiadás áfa	1 537 159 Ft
beruházás-nagyértékű eszköz	1 687 000 Ft
Kiadás összesen	59 479 861 Ft

Élelemadag

Óvoda	20 900
Iskola gyermek 1x	6 475
Iskola gyermek 3x	27 935
Bölcsőde	2 070
Konyha munkahelyi étkezés	1 320
Óvoda munkahelyi étkezés	
Bölcsőde munkahelyi étkezés	660
Szociális étkezés	12 550
Iskolai alkalmazott	
Vendég	14 300
Adagszám összesen	86 210

KIADÁS OSSZESEN	59 479 861 Ft
ADAGSZAM OSSZESEN	86 210

Egy adagra jutó rezsiköltség	690 Ft/adag
-------------------------------------	--------------------

szociális étkezés norma költsége (ebéd):	435	Ft/adag
Rezsiköltség	690	Ft/adag
Szociális étkeztetés önköltsége összesen	1 125	Ft/adag
Áfával növelt önköltség	1 429	Ft/adag
Állami támogatás		
84860 Ft/fő/250 nap	-	339 Ft/adag
Számított bruttó intézményi térítési díj	1 090	Ft/adag
Számított nettó intézményi térítési díj	858	Ft/adag

Baj, 2024. március

pénzügy

jegyző

Élelmezési nyersanyagnorma emelés
2025.január 1.
intézményi térítési díj

	jelenlegi norma ft/adag	emelés 10 %	emelés után	5 ft-ra kerekítve norma ft/adag
bölcsőde	420	42	462	460
Óvoda	400	40	440	440
iskola 3*	420	42	462	460
iskola 1*	290	29	319	320



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: 2793-8 /2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: Szociálisan rászorulókat karácsonyi támogatása az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően

Előadó: Schunder Tibor polgármester

Az előterjesztést előzetesen véleményezi: Szociális- és Egészségügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében szabályozza a pénzbeli és természetbeni juttatások, valamint a szociális ellátások igénybevételének helyi szabályait, rendelkezzen a szociális és gyermekjóléti szolgáltatások igénybevételének jogosultságáról, mértékéről, igénybevételük módjáról és térítési díjairól. A Rendelet lehetőséget biztosít arra, hogy az önkormányzat a szociálisan rászorulókat karácsony alkalmával támogatásban részesítse.

A Rendelet 10/A.§ (1)-(2) bekezdései értelmében **Karácsonyi települési támogatásra** jogosultak azok a településen életvitelszerűen lakó családok, akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 800%-át, egyedül élő vagy gyermekét egyedül nevelő szülő esetén annak 900%-át és a családban három vagy több 0-18 év közötti gyermeket nevelnek, illetve azok az egyedülálló szülők akik 0-18 év közötti gyermeket vagy gyermekeket nevelnek egyedül, minden év decemberében egy alkalommal, természetbeni vagy pénzbeli formában. A támogatás összege gyermekenként 6.000,- Ft.

A Rendelet 10/B.§ (1)-(2) bekezdései alapján **Gyermekek karácsonyi települési támogatására** jogosult a baji lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és a Baji Német Nemzetiségi Óvodába vagy Bölcsődébe járó, vagy a Baji Szent István Német Nemzetiségi Általános Iskolába tanuló gyermek, minden év decemberében egy alkalommal, természetbeni formában. A támogatás összege gyermekenként legfeljebb 2.500,- Ft.

A Rendelet 10/C.§ (1)-(2) bekezdései alapján **Közfoglalkoztatottak karácsonyi települési támogatására** jogosult az önkormányzat alkalmazásában lévő baji lakóhellyel rendelkező közfoglalkoztatott akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át, egyedül élő vagy gyermekét egyedül nevelő szülő esetén annak 400%-át minden év decemberében

- a) egy alkalommal természetbeni formában, és
- b) egy alkalommal meleg étel adása formájában..

A támogatás összege személyenként 5.000,- Ft.

2022. évben elfogadásra került a 70 év feletti karácsonyi támogatásának helyi szabályozásáról szóló 14/2022. (XI.29.) rendelet, melynek 1. § (1)-(2) bekezdése szerint a településen élő 70 év feletti, településen életvitelszerűen lakó személyeket koruk, esetleges egészségi állapotuk romlása

miatt, a téli fűtési és egyéb kiadásaik egyszeri támogatásával kívánja enyhíteni az anyagi terheit. Így jövedelemtől függetlenül, minden év decemberében egy alkalommal, természetbeni vagy pénzbeli formában segítséget nyújtson. A támogatás összege személyenként legalább 2.000,- Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és határozatot és rendeletet hozni szíveskedjen.

Baj, 2024. november 15.



Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (XI.26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja 2024. évben a szociálisan rászoruló karácsonyi támogatását az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet, valamint a 70 év feletti karácsonyi támogatásának helyi szabályozásáról szóló 14/2022. (XI.29) rendelet előírásainak megfelelően az idei költségvetés terhére a Szociális és Egészségügyi Bizottság keretből

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester

KALKULÁCIÓ

Időskorúak, közfoglalkoztatottak, nagycsaládok, egyedülálló szülők
karácsonyi települési támogatása
2024 decembere

Szociálisan rászoruló csoportok	Fő	Támogatás összege / fő	Összesen
Időskorúak tel. támogatása (70 évesek és idősebbek): 14/2022. (XI.29.) önk. rendelet szerint a támogatás összege legalább 2.000 Ft, 2023-ban 5.000 Ft volt)	313	5 000 Ft	1 565 000 Ft (pénzbeli)

2024-től jövedelemhez kötött a támogatás: 85.500 Ft/fő/hó család és 114.000 Ft/fő/hó egyedül élő esetén

Közfoglalkoztatottak karácsonyi támogatása:	11	5 000 Ft	55 000 Ft (természetbeni)
---	----	----------	---------------------------

Tavalyi évben a nagycsaládok, illetve egyedülálló szülők karácsonyi támogatása kérelem és jövedelemhatár nélkül volt adható.

Ez évtől jövedelemhez kötött a támogatás!

228.000 Ft/hó/fő család esetén, 256.500 Ft/fő/hó egyedülálló szülő esetén

Tavalyi év adatai tájékoztatásul:

3 vagy több gyermeket nevelő családokban nevelkedő gyermekek (0-18 évesek) támogatása:	122	6 000 Ft	732 000 Ft (pénzbeli)
Egyedülállóként gyermeket nevelő családban nevelkedő gyermekek (0-18 évesek) támogatása:	51	6 000 Ft	306 000 Ft (pénzbeli)
ÖSSZESEN:	173		1 038 000 Ft

A 3/2015. ÖR. 10/B. §-ában foglalt, bölcsődés, óvodás és iskolás gyermekeknek biztosítandó karácsonyi támogatás kalkulációja (legfeljebb 2.500 Ft/gyermek):

Bölcsődés gyermekek száma:	14		
Óvodás gyermekek száma:	113		
Iskolás gyermekek száma:	253		
Összesen:	380	Ft	Ft

(Tavalyi évben a gyermekeknek szervezett előadások költségét vállalta át az önkormányzat.)

Mindösszesen:

Ft

B a j, 2024. november 12.



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: 2793-9 /2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: A szociális étkezés biztosítása Baj Község Konyhája téli bezárása alatt
Előadó: Schunder Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az október 29-i testületi ülésen tárgyi napirendi pont elnapolásra került. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-társaimat, hogy az árajánlatkérésre három ajánlat érkezett:
Dália Bt. bruttó 1.900,-Ft/fő házhozszállítás: bruttó 100,-Ft/helyszín/alkalom
Malom Pihenő Kft. 1.490,-Ft/fő+áfa házhozszállítás: bruttó 250,-Ft/fő
Zoltay Testvérek Kft. bruttó 1.500,-Ft/fő (házhozszállítást tartalmazza)

Fentiek alapján kérem az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Baj, 2024. november 10.

Schunder Tibor
polgármester



Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzat Képviselő testületének
..../2024. (XI.26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2024. december 23-január 03. közötti időszakra, 5 munkanapra az étkezés biztosítása érdekében a szerződést megkösse a, a 2024. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2024. december 15.

Felelős: Schunder Tibor polgármester



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: 2793-10/2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: A közterület-használatáról szóló 2/2011. (I.27.) számú rendelet módosítása

Előadó: Schunder Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya hívta fel a figyelmet arra, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja szerinti közterület fogalom meghatározás, valamint a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény 5/A § szerint szükséges módosítani a közterület használatáról szóló 2/2011 (I.27.) önkormányzati rendelet közterület-használati engedélyre vonatkozó rendelkezését.

Az idézett rendelkezések alapján:

- a lakóépület tulajdonosa,
- a közös tulajdonban álló ingatlant természetben megosztva használó tulajdonostársak,
- az ingatlan egészét vagy valamely meghatározott részét jogszerűen használó személy jogosult – a reklámcélú hasznosítási jog alapján – a lakóépület erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosítására.

A közterületről látható lakóépületben a közterületi ingatlan feletti légi teret milyen mértékben, milyen feltételek teljesülése esetén lehet térítésmentesen a településképp védelméről szóló törvényben meghatározott reklám, reklámhordozó, vagy reklámhordozót tartó berendezés (a továbbiakban együtt: reklám) elhelyezésére, telepítésére, használatára igénybe venni.

Térítésmentesen helyezhető el a reklám, ha az alábbi feltételek együttesen fennállnak:

A közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy méter – a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két méter - nem haladja meg, és az igénybevétel legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van.

Az ismertetettek miatt szükséges a rendelet 1. § (2) bekezdésének kiegészítése, ezért kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi rendeletmódosítási javaslat elfogadására

B a j, 2024. november 15.

Schunder Tibor
polgármester



**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024.(XI. 15.) önkormányzati rendelet
a közterület használatáról szóló 2/2011 (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Baj Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján

1. §

A rendelet 1. § (2) bekezdés helyébe az alábbi bekezdés kerül:

(2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges a (3) bekezdésben meghatározott esetekben, kivéve lakóépülethez tartozó reklám elhelyezésekor, amennyiben annak legalacsonyabb pontja a közterület terepszintjétől számítva legalább négy méter magasságban van, a közterület feletti igénybevétel a közterületi telekhatártól számított, arra merőleges hossza az egy métert, továbbá a reklámhordozónak a reklám megvilágítását szolgáló berendezése esetében a két métert – nem haladja meg.

2. §

E rendelet 2024. december 01-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-online.hu

Szám: 2993-11 /2024.

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. október 09-én tartandó ülésére

Tárgy: Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Schunder Tibor polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alakuló ülésen módosításra került a Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ). A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya jelezte, hogy az SZMSZ 31. § (1) bekezdés i) pontja aljegyzői tisztséget tartalmaz. Tekintettel arra, hogy jelenleg ez a tisztség betöltetlen, szükséges módosítani az SZMSZ-t.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésről dönteni szíveskedjenek.

Baj, 2024. november 05.

Schunder Tibor
polgármester



Határozati javaslat:

**Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(XI. 26.) önkormányzati rendelet-tervezete**

**Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014.(X.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2014.(X.22.) önkormányzati rendelete Baj Község Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 16/2014 (X.22.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat szervei:

a) 1 főállású polgármester,

b) 1 társadalmi megbízatású alpolgármester, melyet a képviselők közül választanak,

- c) 1 társadalmi megbízatású alpolgármester, melyet nem a képviselők közül választanak
- d) Pénzügyi Bizottság,
- e) Szociális és Egészségügyi Bizottság,
- f) Kulturális-, Oktatási-, Sport és Ifjúsági Bizottság,
- g) Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság,
- h) 1 jegyző,
- i)
- j) a Baji Polgármesteri Hivatal”

2. §

Ez a rendelet 2024. december 01-jén lép hatályba.

Schunder Tibor
polgármester

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Kihirdetve: 2024. november 26.

Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Schunder Tibor polgármester



BAJ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

H - 2836 Baj, Petőfi Sándor u. 50.
Szám: 2793-12/2024.

Tel / Fax.: 34/488-597

E-mail: phbaj@t-onilne.hu.hu

Előterjesztés

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. november 26-án tartandó ülésére

Tárgy: Jutalom megállapítása a polgármester 2024. évi munkájának elismeréseként

Előadó: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző

Az előterjesztést előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!


A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján „A képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármesternek meghatározott időszakban végzett munkája értékelése alapján. A jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény vagy tiszteletdíj hat havi összegét.”

A polgármester úr munkáját lelkesedéssel, szabadidejét sem kímélve, a község érdekeit szem előtt tartva végzi. Javaslom, hogy kiemelkedő és eredményes munkáját megköszönve jutalomban részesüljön.

Kérem a Képviselő-testületet a javaslat megtárgyalására és elfogadására.

Baj, 2024. november 06.




Csákányné dr. Márk Zsuzsanna
jegyző

Határozati javaslat:

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (XI.26.) határozata

Baj Község Önkormányzat Képviselő-testülete Schunder Tibor polgármester részére 2024. évben végzett kiemelkedő munkája elismeréseként havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Csákányné dr. Márk Zsuzsanna jegyző