BAJ
Településrendezési eszközök
Településszerkezeti Terv
M = 1 : 10.000

Jelmagyarázat

meglévő tervezett

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- közigazgatási határ
- belterület határ
- telekhatár
- alrészlet határ
- épület
- villamos légvezeték

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

beépítésre szánt területek

Ln	lakóterület - nagyvárosias
Lk	lakóterület - kisvárosias
Lke	lakóterület - kertvárosias
Vt	vegyes terület - településközponti
Gksz	gazdasági terület - kereskedelmi szolgáltató
Gip	gazdasági terület - ipari
Kmü	különleges terület - mezőgazdasági üzemi
KÖu	közlekedési terület - közúti
KÖk	közlekedési terület - kötöttpályás
Kkm	közműterület
Zkp	zöldterület - közpark
Ev	erdőterület - védelmi
E	erdőterület - gazdasági, egészségügyi
Ebj	erdőterület - közjóléti
Mk	mezőgazdasági terület - kertes
Má	mezőgazdasági terület - általános
Má/l	mezőgazdasági terület - korlátozott használható
Má/te	mezőgazdasági terület - védendő
Má/gy	mezőgazdasági terület - gyümölcstermesztő
V	vízgazdálkodási terület
Ksp	különleges terület - sport
Kre	különleges terület - rekreációs
Kba	különleges terület - bánya
Kho/k	különleges terület - honvédelmi
Klo	különleges terület - lovas tanya
Kvá	különleges terület - vasútállomás

beépítésre nem szánt területek

beépített és beépítésre szánt terület határa

Jelmagyarázat

meglévő tervezett

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- M – műemlék
- MK – műemléki környezet
- R – nyilvántartott régészeti lelőhely
- Ré – régészeti érdekeltségű terület
- H – helyi építészeti és táji érték
- hé – helyi értékvédelmi terület

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- KPA – Natura 2000 terület határa
- ÖT – ökológiai hálózat határa
- Tk – tájvédelmi körzet határa
- országos jelentőségű védett természeti érték
- hj – helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Tkv – tájképvédelmi terület határa
- tájképileg érzékeny terület határa
- sziluettvédelem
- tájfásítás
- T – egyedi tájérték
- nyílt karszt

KÖRNYEZETVÉDELEM

- V – felszíni vízvédelmi terület határa (KEM TRT)
- V – felszín alatti vízvédelmi terület határa (KEM TRT)
- bányászattal érintett terület határa
- csúszásveszélyes terület (KEM TRT)
- Szt – védőtávolság
- R – rekultiválandó terület

KÖZLEKEDÉS

- országos mellékút
- helyi gyűjtőút
- kiszolgáló út
- különszintű közúti csomópont
- fontosabb szintbeni közúti csomópont
- vasút
- híd
- hadi út
- kerékpárút
- gyalogút

KÖZMŰVEK

- villamos alállomás

INTÉZMÉNYEK

- igazgatási központ
- oktatási központ
- egyházi központ
- sport központ
- temető

A 44/2001 (VII.23) sz. önkormányzati határozat
a 4/2003 (IV.1) sz. önkormányzati határozat
a 32/2005 (IV.26) sz. önkormányzati határozat
a 80/2006 (IX.28) sz. önkormányzati határozat
a 34/2009 (V.11) sz. önkormányzati határozat
és a 12/2016 (I.26) sz. önkormányzati határozat
egyesített rajzi melléklete

Munka megnevezése: **Baj**
Településrendezési Eszközök

Munkarész: **Településszerkezeti Terv**

Megbízó: Baj Községi Önkormányzat

Tervező: PRO TERRA Kft. Urbanisztikai Ügynökség
1138. Budapest, Esztergomi ut 18. Tel:237-0059 Fax:340-1588, e-mail:protera@protera.hu

Felelős tervezőtervezővezető - tervező: S. Vási Ildikó: (TT/1/É 01-2609)

Tervezői munkatárs: Szilágyi Csilla

Munkaszám:	Méretarány:	Dátum:
TSZT/mód-2015	M = 1 : 12.000	2016. 02.